



Ajuntament de  
Sant Fruitós de Bages

## CERTIFICAT

El secretari CERTIFICA que el contingut de l'acta corresponent a la sessió ordinària del Ple celebrat el 16 de gener de 2025 és el següent:

**“ACTA NÚM. 1/2025 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRAT PER L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITOS DE BAGES DE 16-01-2025, aprovada per Ple de 13-02-2025**

### PRESIDEIX :

Joan Carles Batanés Subirana ( GfP )

### ASSISTEIXEN :

Carme Cruz Sánchez ( GfP )  
Xavier Racero Esquiús ( GfP )  
Núria Clarella Amenedo ( GfP )  
Íngrid Bonells Casau ( GfP )  
Albert Planas Feixó ( GfP )  
Firdaous Belouafi Naieb ( GfP )  
David Serrano Herrero ( GfP )  
Xavier Navarro Torner ( GfP )

Sra. Àdria Mazcuñán i Claret (ERC)  
Sr. Matías Moya Membrive (ERC)  
Sra. Xus Domene Pérez (SOM)  
Sr. Felip Echarri Gil (JxSF)

EXCUSEN LA SEVA ABSÈNCIA :

SR. SECRETARI:

Josep González Ballesteros, secretari

Al saló de Plens de la Casa Consistorial essent les **19:00 hores** del dia esmentat a l'encapçalament, prèvia convocatòria a tal efecte, es reuneixen, als efectes de celebrar sessió **ordinària** de l'Ajuntament, els senyors/es regidors/es al marge ressenyats, sota la presidència de la Sr. Alcalde-President, Sr. Joan Carles Batanés Subirana.

Comprovat el quòrum d'assistència del regidors/es, el Sr. Alcalde-President, declara oberta la sessió, procedint-se acte seguit a considerar els assumptes, conforme a l'ordre del dia inicialment fixat.





ASSUMPTES	EXPEDIENT	Pàg.	TEMPS
1. Aprovació de l'acta de les següents sessions del Ple: - 19.12.2024 (ordinària) - 30.12.2024 (extraordinària i urgent)	3128/2024 3193/2024	3	0:00:00
<b>CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN.</b>			
2. Donar compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia i pels Regidors/es amb competències delegades des de la última sessió.	80/2024	3	0:01:19
3. Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local de les següents sessions: - 02.12.2024	2974/2024	21	0:19:36
4. Informació de l'alcalde i dels regidors/res delegats/des sobre acords de la junta de govern local i els decrets.	-	21	0:25:02
<b>MOCIONS I PROPOSTES</b>			
No consten.			
<b>CI PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS</b>			
5. Donar compte de les denúncies rebudes pel Sistema Intern d'Informació durant l'any 2024	2655/2023	21	0:36:51
6. Assabentat de la xifra de població resultant de la revisió del padró municipal d'habitants a data 1 de gener de 2024	865/2024	22	0:43:10
<b>CI PROMOCIÓ DEL TERRITORI</b>			
7. Aprovació inicial de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Fruitós de Bages a l'àmbit de la Unitat d'Actuació 5 "Jardí de la Sagrera"	887/2024	24	0:45:57
<b>CI SERVEIS A LA CIUTADANIA</b>			
No consten.			
<b>PRECS I PREGUNTES</b>			
No consten.			





## ASSUMPTE INCLOSOS EN L'ORDRE DEL DIA

### 1. Aprovació de l'acta de les següents sessions del Ple:

- 19.12.2024 (ordinària) (exp. 3128/2024)
- 30.12.2024 (extraordinària i urgent) (exp. 3193/2024)

### VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- Aprovat.
- Rebutjat.
- Deixat sobre la mesa
- Donat compte
- Respost/a oralment

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

## CONTROL DE L'ACCIÓ DE GOVERN

### 2. Donar compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia i pels Regidors/es amb competències delegades des de la ultima sessió (exp. 80/2024).

Nº	DATA i HORA	EXPEDIENT	RESUM
2024-1987	25/11/2024 12:42	2852/2024	Aprovació Conveni línia ACOL CCB - convocatòria anticipada
2024-1988	25/11/2024 17:04	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa constituïda a favor del tècnic de Brigada del 16 de juliol al 21 de novembre de 2024, així com el reconeixement de les obligacions resultants
2024-1989	25/11/2024 17:05	2905/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-1990	25/11/2024 17:05	1086/2024	Decret reg. serv. econòmics de justificació subv. nominativa 2024 a Consell Pastoral de la parròquia de SFB
2024-1991	25/11/2024 19:27	2839/2024	Concessió del servei d'atenció domiciliària.
2024-1992	25/11/2024 19:27	2887/2024	Concessió del servei de teleassistència.





2024-1993	25/11/2024 19:59	1854/2021	compareixença en Recurs de cassació derivat del Recurs CA 186/2021 JCA 11 SÒL BAGES VS ORGT per IIVTNU(plusvàlua)
2024-1994	25/11/2024 20:18	2720/2024	Renovació temporada baixa 2024 / 2025 - d'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de terrasses de Bars i Restaurants
2024-1995	26/11/2024 6:45	1846/2024	Decret resolució recurs reposició ajut servei menjador 50% curs 2024-2025
2024-1996	26/11/2024 16:52	2621/2024	CAIXA DE CRÈDIT 2024
2024-1997	27/11/2024 8:11	2806/2024	Concessió del servei d'atenció domiciliària.
2024-1998	27/11/2024 8:23	2925/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-1999	27/11/2024 8:23	1280/2024	Decret reg. serv. econòmics justificació subvenció nominativa 2024 a FC Veterans Fruitosenc 2024.
2024-2000	27/11/2024 8:23	1396/2024	Decret reg serv. econòmics de justificació subvenció nominativa 2024 a Paidos SCCL .
2024-2001	27/11/2024 8:23	1173/2024	Decret reg. serv. econòmics de justificació subv. nominativa a assoc. Som Riu d'Or exercici 2024.
2024-2002	27/11/2024 8:24	1166/2024	Decret reg. serv. econòmics de justificació subvenció nominativa 2024 a AFA Pla del Puig.
2024-2003	27/11/2024 8:29	2948/2024	Resolució del procediment per desaparició sobrevinguda de l'objecte.
2024-2004	27/11/2024 10:26	2127/2024	Llicència urbanística
2024-2005	27/11/2024 10:32	2223/2024	Concessió d'ajuda per activitat esportiva.
2024-2006	27/11/2024 11:46	1003/2021	Prendre coneixement de la comunicació de transmissió de titularitat d'una activitat d'elaboració de plats precuinats.





2024-2007	27/11/2024 11:47	1020/2024	Atorgament llicències d'ocupació del domini públic sobre habitatges de titularitat municipal a persones joves
2024-2008	27/11/2024 11:49	2422/2024	Devolució drets examen
2024-2009	27/11/2024 11:53	2481/2021	Aprovació liquidació nomenament interí com a agent de policia local.
2024-2010	27/11/2024 12:01	2634/2024	Reparament assegurances Ferrer Ojeda
2024-2011	27/11/2024 12:21	2909/2024	Accés informació pública
2024-2012	27/11/2024 13:55	1818/2024	Superació període de prova tècnica auxiliar de comunicació per execució de programa temporal.
2024-2013	27/11/2024 20:15	2954/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2014	27/11/2024 20:15	2923/2024	Aprovació de la compensació de deutes
2024-2015	27/11/2024 20:15	1369/2024	Decret reg serv. econòmics de justificació subvenció nominativa 2024 a Escola Pla del Puig
2024-2016	27/11/2024 20:16	2734/2024	Aprovació despesa corresponent a la nòmina del mes de novembre de 2024.
2024-2017	27/11/2024 23:07	572/2024	Llicències urbanística
2024-2018	28/11/2024 8:47	2263/2023	Resolució recurs d'alçada aspirant borsa administratiu/ves activa.
2024-2019	28/11/2024 10:14	2714/2024	Llista provisional admesos/es i exclosos/es, composició tribunal i data proves procés selectiu agent de policia en comissió de serveis.
2024-2020	28/11/2024 10:16	2796/2024	Obertura d' expedient Únic infància en risc. ( BDMC).
2024-2021	28/11/2024 10:18	2871/2024	Convocatòria anual del Consell Municipal de la Gent Gran, 2024.
2024-2022	28/11/2024 10:47	1364/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments





2024-2023	28/11/2024 11:17	2719/2024	Decret d'actualització de dades al Registre municipal d'entitats i associacions de l'Assoc. Elenc Teatral dels Pastorets
2024-2024	28/11/2024 14:06	2972/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2025	28/11/2024 17:42	2974/2024	Convocatòria de la junta de govern local ordinària 02-12-2024
2024-2026	28/11/2024 19:20	2894/2024	Incoació d'expedient sancionador per Ordenança Municipal
2024-2027	28/11/2024 19:20	2228/2021	Aprovació finalització contracte de relleu per jubilació oficial 2a brigada.
2024-2028	28/11/2024 19:24	2854/2024	Llicència/permís d'ocupació temporal de la via pública
2024-2029	28/11/2024 20:06	2812/2023	Aprovació prorroga programa temporal com a tècnica mig cultural de patrimoni i turisme.
2024-2030	28/11/2024 20:15	2635/2024	Llista definitiva persones admeses i excloses convocatòria borsa policies urgència
2024-2031	28/11/2024 22:08	2945/2024	Autorització ús Sala Esplai d'Avis Municipal.
2024-2032	29/11/2024 10:37	12	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa constituïda a favor de l'Alcaldia, del 16 de setembre al 20 de novembre de 2024, així com el reconeixement de les obligacions resultants
2024-2033	29/11/2024 10:37	203/2024	Liquidació mensual del Servei de Teleassistència, novembre 2024
2024-2034	29/11/2024 10:38	2811/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2035	29/11/2024 10:39	1375/2022	Concessió de pròrroga del servei d'acolliment residencial d'urgència.
2024-2036	29/11/2024 10:39	2805/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2037	29/11/2024 11:49	2228/2021	Aprovació finalització relació laboral per jubilació oficial 2a brigada municipal.
2024-2038	29/11/2024 11:54	2968/2024	Autorització formacions personal corporatiu





2024-2039	29/11/2024 12:45	2983/2024	Compareixença en procediment penal per reclamar rescabament de danys a béns municipals
2024-2040	29/11/2024 14:53	2986/2024	Instruccions sobre operacions comptables de tancament de l'exercici pressupostari 2024
2024-2041	29/11/2024 15:22	2941/2024	Denegar a la persona beneficiària del servei d'acolliment residencial temporal d'urgència a que s'emporti cap element de l'habitatge.
2024-2042	29/11/2024 15:22	2331/2024	Concessió d'ajuda per activitat esportiva.
2024-2043	29/11/2024 15:23	733/2024	Nomenament funcionari de carrera com a Caporal per superació procés selectiu promoció interna.
2024-2044	29/11/2024 15:25	734/2024	Nomenament funcionari de carrera com a Caporal per superació procés selectiu promoció interna.
2024-2045	29/11/2024 15:32	1016/2024	Suspensió del termini màxim de resolució
2024-2046	02/12/2024 12:17	1375/2022	Concessió d'ajuda d'urgència social.
2024-2047	02/12/2024 12:40	1654/2024	Decret de justificació subvenció nominativa 2024 a Grup Excursionista Posa't en Marxa.
2024-2048	02/12/2024 12:44	999/2024	Decret justificació subvenció nominativa 2024 a SF Escola de Futbol.
2024-2049	02/12/2024 15:00	567/2017	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2050	02/12/2024 17:21	2551/2024	Prendre coneixement de la comunicació de transmissió de titularitat d'un bar situat al carrer Jaume Balmes número 77.
2024-2051	02/12/2024 19:44	2710/2024	Llista provisional admesos/es i exclosos/es, composició tribunal i data prova procés per a la selecció d'un/a tècnic/a mig enginyer mitjançant nomenament interí per vacant.
2024-2052	02/12/2024 19:46	3007/2024	Aprovació denegació sol·licitud abonament despeses formació membre policia local.
2024-2053	02/12/2024 19:47	829/2022	Aprovació finalització contracte interinitat netejadora per superació procés selectiu.





2024-2054	03/12/2024 15:00	2186/2024	Decret regidora de Serveis Econòmics Padró Llar d'Infants DESEMBRE 2024 (curs 2024-2025).
2024-2055	03/12/2024 15:00	3010/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2056	04/12/2024 10:22	3012/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2057	04/12/2024 10:36	2801/2024	Aprovació del contracte menor de subministrament de vehicle per a la flota municipal de vehicles destinats als serveis tècnics municipals.
2024-2058	04/12/2024 11:08	2836/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2059	04/12/2024 11:08	2942/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2060	04/12/2024 12:23	2140/2024	Atorgament de llicència AVC
2024-2061	04/12/2024 12:24	828/2024	Petició d'accés a informació pública realitzada per l'empresa ESTUDI JORDI CARALT, S.L.
2024-2062	04/12/2024 13:04	1579/2024	Suspensió del procediment per atorgament de llicència
2024-2063	04/12/2024 14:08	572/2024	Llicència urbanística
2024-2064	04/12/2024 14:32	1519/2018	Liquidació de còpies de certificacions
2024-2065	05/12/2024 11:57	3019/2024	Aprovació sol·licitud excedència voluntària oficial 1a brigada municipal.
2024-2066	05/12/2024 12:05	2635/2024	Aprovació desestimar recurs reposició aspirant borsa de treball d'agents de policia.
2024-2067	05/12/2024 13:20	3042/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2068	05/12/2024 15:14	3033/2024	Accés model d'examen i correccions d'administratiu i auxiliar administratiu
2024-2069	09/12/2024 10:21	1878/2022	Autorització de l'exercici de l'activitat corresponent a la llicència d'ocupació de domini públic per a la instal·lació d'una pista







			de gel d' ús públic i de l'activitat complementària d' un servei de bar. Nadal 2024
2024-2070	09/12/2024 10:41	1904/2024	Proposta de pressupost municipal exercici 2025
2024-2071	09/12/2024 10:55	3045/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2072	09/12/2024 12:20	3037/2024	Modificació de l'ordenança fiscal número 27 reguladora de la taxa per prestació de serveis de cementiri (aprovació provisional)
2024-2073	09/12/2024 13:15	2914/2024	Decret correcció errada acord B10.3 JGL 02.12.24 autorització pas per terme municipal caminada cursa Marató Manresa .
2024-2074	09/12/2024 15:04	3050/2024	Convocatòria de la comissió informativa de PRESIDÈNCIA del 12-12-2024
2024-2075	09/12/2024 15:10	3051/2024	Convocatòria de la comissió informativa de CIUTADANIA del 12-12-2024
2024-2076	09/12/2024 15:12	3049/2024	Convocatòria de la comissió informativa de promoció del TERRITORI del 12-12-2024
2024-2077	10/12/2024 5:50	2493/2024	Període d'informació prèvia
2024-2078	10/12/2024 8:50	204/2024	Liquidacions dels servei conjunt d'atenció domiciliària (SAD Teleassistència), novembre 2024
2024-2079	10/12/2024 9:34	2884/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2080	10/12/2024 9:34	2837/2024	Concessió del servei de teleassistència.
2024-2081	10/12/2024 9:49	1020/2024	Modificació acta cessió pisos
2024-2082	10/12/2024 11:28	3054/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2083	10/12/2024 11:28	3053/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2084	10/12/2024 11:45	2103/2023	Aprovació de les indemnitzacions per assistències i de les assignacions mensuals





			als grups municipals de la Corporació (NOVEMBRE 2024)
2024-2085	10/12/2024 13:57	68/2016	Delegacions de funcions del secretari i de l'interventor
2024-2086	10/12/2024 15:11	2671/2022	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2087	10/12/2024 17:28	3046/2024	Aprovació del Padró d'adjudicatari dels pisos joves 2024
2024-2088	10/12/2024 19:00	2926/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2089	10/12/2024 19:43	2982/2024	Aprovació contractació laboral indefinida fixe per superació procés selectiu com a oficial 2a brigada municipal.
2024-2090	10/12/2024 19:47	2395/2024	Aprovació de l'acta de recepció del contracte menor per l'execució de les obres de millora de l'enllumenat públic exterior al parc municipal situat al passeig del Migdia de Pineda de Bages.
2024-2091	10/12/2024 19:49	3040/2024	Decret d'actualització de dades al Registre municipal d'entitats i associacions de l'AFA Llar Infants Les Oliveres
2024-2092	10/12/2024 21:20	3041/2024	Aprovació contractació temporal per substitució transitòria com a personal de neteja.
2024-2093	10/12/2024 22:29	2992/2024	Aprovació contractació laboral indefinida fixe com a netejadora per superació procés selectiu.
2024-2094	11/12/2024 9:46	565/2024	Aprovació de la justificació i ordenació de pagament del conveni subvencional amb l'APAES 2024
2024-2095	11/12/2024 10:14	3072/2024	OBERTURA EXPEDIENT UNIC D'INFÀNCIA.
2024-2096	11/12/2024 11:53	2913/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagament
2024-2097	11/12/2024 11:55	1412/2021	Aprovació finalització contracte temporal oficial primera pintor per superació procés selectiu.





2024-2098	11/12/2024 11:57	2451/2021	Aprovació finalització contractació temporal com a subaltern per superació procés selectiu.
2024-2099	11/12/2024 12:01	3058/2024	Padró Municipal d'Habitants (Baixa)
2024-2100	11/12/2024 12:06	3060/2024	Aprovació de la compensació de deutes
2024-2101	11/12/2024 12:09	3005/2024	Aprovació contractació laboral indefinit com a oficial 1a per superació procés selectiu.
2024-2102	11/12/2024 12:18	3074/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2103	11/12/2024 12:18	3011/2024	Aprovació gratificacions, hores extraordinàries i altres realitzats durant el mes de novembre (NOMINA DESEMBRE).
2024-2104	11/12/2024 13:02	1844/2023	Decret resolució recurs reposició ajut menjador 50% curs 2023-2024 (4rt termini justificació)
2024-2105	11/12/2024 13:03	3015/2024	Aprovació despesa corresponent a la paga extraordinària del mes de desembre de 2024.
2024-2106	11/12/2024 16:32	2420/2024	Ordre d'execució per obres de conservació, rehabilitació o millora Crta. de Vic 91 i 93, Carrer Padró 130 i 132
2024-2107	11/12/2024 17:02	2078/2024	Llicència urbanística
2024-2108	11/12/2024 18:15	22/2024	Aprovació del reconeixement d'obligacions i ordenació del pagament corresponents als lloguers que ocupen diferents serveis municipals (DESEMBRE/2024)
2024-2109	12/12/2024 10:33	3003/2024	Aprovació contractació laboral indefinit com a subaltern per superació procés selectiu.
2024-2110	12/12/2024 10:36	2017/2024	Autorització despesa procediment expropiatori finca El Puig.
2024-2111	12/12/2024 13:21	3073/2024	Pagament a justificar per a la compra de targetes de bus
2024-2112	12/12/2024 13:22	3062/2024	Devolució IBI 2024





2024-2113	12/12/2024 14:00	1795/2024	Decret reg. serveis econòmics de justificació subvenció nominativa 2024 a AVV Torroella de Baix.
2024-2114	12/12/2024 14:00	1389/2024	Decret de reg. serv. econòmics de justificació subvenció nominativa 2024 a AVV La Rosaleda.
2024-2115	12/12/2024 14:30	2720/2024	Renovació ocupació via pública terrassa bar
2024-2116	12/12/2024 14:32	1378/2021	Aprovació provisional d'atorgament de llicència ambiental a Bonastre System, SL.
2024-2117	12/12/2024 14:38	2657/2024	Comunicació urbanística
2024-2118	12/12/2024 14:39	3088/2024	Convocatòria de la junta de govern local ordinària de 16-12-2024
2024-2119	12/12/2024 14:45	2991/2024	Comunicació urbanística
2024-2120	12/12/2024 14:46	2180/2024	Llicència urbanística
2024-2121	12/12/2024 14:56	1290/2024	Comunicació urbanística
2024-2122	12/12/2024 14:58	484/2024	Comunicació urbanística
2024-2123	12/12/2024 15:06	697/2024	Comunicació urbanística
2024-2124	12/12/2024 15:08	1922/2024	Llicència urbanística
2024-2125	12/12/2024 15:09	2422/2024	Llista definitiva admesos/es i exclosos/es, procés selectiu per a la creació d'una borsa d'auxiliars administratius/ves.
2024-2126	12/12/2024 16:12	462/2024	Modificació de llicència de gual
2024-2127	12/12/2024 16:22	1085/2021	Decret prendre coneixement de la comunicació d'inici d'activitat amb certificat tècnic d'un despatx d'arquitectura.
2024-2128	12/12/2024 17:45	3088/2024	Convocatòria de la junta de govern local ordinària 16-12-2024





2024-2129	12/12/2024 18:25	600/2024	Modificació de llicència d'obres
2024-2130	12/12/2024 18:43	2655/2024	Adjudicació del contracte per l'execució conjunta de dues actuacions.
2024-2131	12/12/2024 18:43	2202/2024	Atorgament llicència d'obres
2024-2132	13/12/2024 6:03	3055/2024	Decret d'actualització de dades al Registre municipal d'entitats i associacions de l'AMPA CEIP Monsenyor Gibert.
2024-2133	13/12/2024 6:06	2452/2021	Aprovació finalització nomenament interí per programa temporal com a subaltern per realitzar funcions de consergeria camp de futbol.
2024-2134	13/12/2024 9:30	35/2024	Aprovació de la justificació i ordenació de pagament del conveni de col·laboració a l'Associació Sant Fruitós Comerç Actiu 2024
2024-2135	13/12/2024 9:48	3077/2024	Denegació d'ajuda d'urgència Social.
2024-2136	13/12/2024 10:21	3104/2024	Modificació de crèdits 19/2024
2024-2137	13/12/2024 10:34	2684/2024	Recuperació saldo targeta moneder.
2024-2138	13/12/2024 11:09	3100/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2139	13/12/2024 12:08	2204/2024	Compliment condició de la llicència d'obres
2024-2140	13/12/2024 22:45	3039/2024	Concessió del servei de teleassistència.
2024-2141	14/12/2024 6:44	177/2020	Devolució de garantia definitiva corresponent al contracte de serveis de+A1:D74 la neteja dels edificis i dependències municipals i elements urbans de Sant Fruitós de Bages.
2024-2142	16/12/2024 10:02	2881/2024	Concessió d'ajuda per llibres i/o material escolar.
2024-2143	16/12/2024 10:18	1941/2022	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments





2024-2144	16/12/2024 10:19	1391/2024	Decret de reg. serveis econòmics de justificació subv. nominativa 2024 a Escola Monsenyor Gibert .
2024-2145	16/12/2024 12:53	3081/2024	Indemnització per participació tribunal procés selectiu
2024-2146	16/12/2024 12:53	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa constituïda a favor de l'Alcaldia, del 21 de novembre al 8 de desembre de 2024
2024-2147	16/12/2024 12:53	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa constituïda a favor del tècnic de Brigada del 22 de novembre al 13 de desembre de 2024
2024-2148	16/12/2024 14:00	1205/2020	Aprovar el pagament d'interessos legals i costos processals derivats del RA Sala TSJC 299/2023 (secció 5a Sala del contenciós administratiu)
2024-2149	16/12/2024 14:47	3128/2024	Convocatòria de ple ordinari del 19 de desembre de 2024
2024-2150	17/12/2024 11:22	1846/2024	Decret justificació 1r període ajuts servei menjador 50%, curs 2024-2025 .
2024-2151	17/12/2024 11:22	1019/2024	Decret reg. serv. econòmics de justificació subvenció nominativa 2024 a Assoc. Amical de Mauthausen.
2024-2152	17/12/2024 11:22	3085/2024	Aprovació de la compensació de deutes (39365461H)
2024-2153	17/12/2024 11:23	3113/2024	Devolució IBI 2024 JOAN SARRI SANFELIU
2024-2154	17/12/2024 11:23	1160/2024	Decret ref. serv. econòmics de justificació subvenció nominativa 2024 a ASFE .
2024-2155	17/12/2024 11:23	1064/2024	Decret reg. serv. econòmics de justificació Subv. nominativa a Ràdio SF, exercici 2024
2024-2156	17/12/2024 17:18	1614/2024	Aprovació finalització contractació temporal mitjançant contracte per a la ocupabilitat i la inserció laboral com a oficial 2a brigada (PPO).
2024-2157	17/12/2024 17:21	1991/2024	Ordre execució subsidiària - Carrer La Caça 1 - SAREB, S.A.





2024-2158	17/12/2024 17:23	1602/2024	Aprovació finalització contractació temporal mitjançant contracte per a la ocupabilitat i la inserció laboral com a netejadora (PPO)
2024-2159	17/12/2024 17:30	3068/2024	: Autoritzacions especials per a la celebració d'espectacles i esdeveniment.
2024-2160	17/12/2024 17:33	523/2024	Resolució recurs reposició Synergy Fort
2024-2161	17/12/2024 17:35	2000/2024	Llista definitiva admesos/es i exclosos/es, procés selectiu per la cobertura definitiva de tres places d'administratius/ves.
2024-2162	17/12/2024 17:54	1628/2024	Aprovació finalització contractació temporal mitjançant contracte per a la ocupabilitat i la inserció laboral com a netejadora (PPO).
2024-2163	18/12/2024 9:50	2810/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2164	18/12/2024 9:50	3107/2024	Concessió del servei de teleassistència.
2024-2165	18/12/2024 10:25	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa, constituïda a favor del tècnic de Cultura del 15 octubre al 15 desembre de 2024
2024-2166	18/12/2024 10:25	3127/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2167	18/12/2024 10:28	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa, constituïda a favor de la tècnica de Patrimoni i Turisme del 19 setembre al 15 desembre de 2024
2024-2168	18/12/2024 10:37	2684/2024	Concessió d'ajuda d'urgència social.
2024-2169	18/12/2024 10:37	1375/2022	Concessió de pròrroga del servei d'acolliment residencial d'urgència.
2024-2170	18/12/2024 10:37	3108/2024	Concessió del servei de teleassistència.
2024-2171	18/12/2024 10:37	3036/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2172	18/12/2024 10:37	3110/2024	Concessió del servei de teleassistència.





2024-2173	18/12/2024 10:37	3076/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2174	18/12/2024 10:37	3038/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2175	18/12/2024 10:37	2809/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2176	18/12/2024 10:37	3078/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2177	18/12/2024 10:37	3084/2024	Concessió d'ajuda d'urgència Social.
2024-2178	18/12/2024 12:46	2720/2024	Renovació temporada baixa 2024 / 2025 - d'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de terrasses de Bars i Restaurants - BAR APOLO
2024-2179	18/12/2024 13:53	1694/2024	Decret reg. serv. econòmics de justificació de subvenció nominativa 2024 a AMPA Monsenyor Gibert
2024-2180	18/12/2024 14:48	2302/2024	Llicència urbanística
2024-2181	18/12/2024 14:56	2655/2024	Aprovació del Pla de Seguretat i Salut per a l'execució conjunta de dues actuacions: construcció d'una parada de bus escolar a les Brucardes i pas de vianants semaforitzat a la carretera de Vic, 18-20.
2024-2182	18/12/2024 15:11	733/2024	Declaració excedència incompatibilitats plaça d'agent per superació procés selectiu promoció interna caporal.
2024-2183	18/12/2024 15:20	828/2024	Devolució de la garantia provisional del contracte dels serveis de recollida, transport de residus sòlids urbans i neteja viària de Sant Fruitós de Bages (Lot 1) Exp. 828/2024
2024-2184	18/12/2024 15:23	734/2024	Declaració excedència incompatibilitats plaça d'agent per superació procés selectiu promoció interna caporal.
2024-2185	18/12/2024 16:41	3173/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2186	18/12/2024 16:41	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa, constituïda a favor de







			la secretària de la llar d'infants, del 30 juliol a 17 desembre de 2024
2024-2187	18/12/2024 16:42	3168/2024	Aprovació de l'alta de l'ordinal bancari 273 del BBVA
2024-2188	19/12/2024 5:53	2497/2024	Ajut de caixa 2024
2024-2189	19/12/2024 5:56	1205/2020	RECURS CA 211/2020 (JCA nº 2) (mesures cautelars 54/2020) Puentes y Calzadas Infraestructuras, SLU VS AjSFB - APEL·LACIÓ 69/2023 - correcció error material decret pagament interessos i costes.
2024-2190	19/12/2024 11:39	3165/2024	Incoació d'expedient sancionador de trànsit.
2024-2191	19/12/2024 11:39	2525/2024	Aprovació sol·licitud comissió de serveis agent de policia altra Administració.
2024-2192	19/12/2024 17:15	188/2024	Ratificació actes mesos de negociació 2024.
2024-2193	20/12/2024 9:13	914/2023	Decret prendre coneixement de la comunicació d'inici d'activitat amb projecte i certificat tècnic d'un magatzematge, manteniment i reparació material informàtic.
2024-2194	20/12/2024 9:15	2112/2024	Aprovació prorroga programa temporal psicòleg Escolta Jove.
2024-2195	20/12/2024 9:17	1575/2015	Donar compte en la propera Comissió Paritària de Seguiment de l'Aeròdrom.
2024-2196	20/12/2024 9:18	3166/2024	Aprovació nomenaments d'urgència agents de policia local.
2024-2197	20/12/2024 9:19	2710/2024	Accés prova i solucions
2024-2198	20/12/2024 9:21	3166/2024	Aprovació nomenaments d'urgència agents de policia local.
2024-2199	20/12/2024 10:16	1899/2024	Trasllat de vehicle a un centre autoritzat per tractament residual
2024-2200	20/12/2024 10:21	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa, constituïda a favor de la tècnica d'Esports del 8 octubre a 13 desembre de 2024





2024-2201	20/12/2024 10:22	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa, constituïda a favor de la tècnica de Joventut del 15 novembre a 16 desembre de 2024
2024-2202	20/12/2024 10:24	3166/2024	Aprovació nomenaments d'urgència agents de policia local.
2024-2203	20/12/2024 11:28	2587/2023	Finalització nomenament interí per substitució transitòria com a agent de policia.
2024-2204	20/12/2024 11:31	3170/2024	Aprovació contractació temporal com a treballadora familiar, per substitució transitòria.
2024-2205	20/12/2024 13:05	3182/2024	Convocatòria de la sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern Local de 23-12-2024
2024-2206	20/12/2024 13:33	2448/2024	Subvenció nominativa exercici 2024
2024-2207	21/12/2024 7:59	2406/2021	Resolució d'acatament sentència Procediment abreujat 484/2021 JCA 9 de Barcelona-Liberty Seguros SA vs Ajuntament Sant Fruitós.
2024-2208	21/12/2024 8:03	78/2024	Dret d'accés a la informació pública per part dels regidors/es 2024
2024-2209	23/12/2024 10:33	2612/2024	Baixa padró habitants
2024-2210	23/12/2024 10:35	2604/2024	Justificació de subvenció nominativa a Caminant Plegats en el Dol, exercici 2024. -- Expedient 2604/2024
2024-2211	23/12/2024 10:35	3184/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments, corresponents a l'expedient nº 3184/2024 de relació de factures número O/2024/265
2024-2212	23/12/2024 11:31	3186/2024	Modificació de crèdit 20/2024
2024-2213	23/12/2024 11:38	2576/2024	Baixa inscripció indeguda
2024-2214	23/12/2024 12:29	45627	Aprovació compte justificatiu de la bestreta de serveis socials per despeses realitzades del 25 de juny a 17 de desembre del 2024





2024-2215	23/12/2024 12:42	3092/2024	Aprovació dels reintegraments de pagaments d'ENDESA ENERGIA S.A. i la devolució d'un import abonat erròniament --
2024-2216	23/12/2024 17:49	214/2017	Expedient 214/2017 -- Múltiples interessats --
2024-2217	23/12/2024 17:52	2382/2024	Procediments contenciosos administratius- Interposició recurs contenciós contra desestimació per silenci negatiu recurs alçada resolució subvenció equipaments culturals.
2024-2218	27/12/2024 8:14	2457/2023	No admetre a tràmit la documentació presentada
2024-2219	27/12/2024 8:30	3014/2024	Aprovació despesa corresponent a la nòmina del mes de desembre de 2024
2024-2220	27/12/2024 9:00	2880/2024	Concessió d'ajuda per activitats esportives.
2024-2221	27/12/2024 10:04	1262/2024	Denegació d'ajuda per material escolar.
2024-2222	27/12/2024 10:33	153/2024	Aportació i Liquidació Escola de Música, curs 2023-202
2024-2223	27/12/2024 10:37	3193/2024	Convocatòria de la sessió extraordinària i urgent del Ple de data 30 de desembre de 2024
2024-2224	27/12/2024 10:38	2061/2024	Aprovació de la política de seguretat de l'entitat local.
2024-2225	27/12/2024 12:27	3136/2024	Aprovació del Padró pisos joves gener 2025
2024-2226	27/12/2024 12:27	2671/2022	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments
2024-2227	27/12/2024 12:59	203/2024	Liquidacions del Servei de Teleassistència, desembre 2024
2024-2228	27/12/2024 13:13	3195/2024	Convocatòria de la sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern Local de 30-12-2024
2024-2229	27/12/2024 22:19	3148/2024	Concessió d'ajuda per quotes de la residència.





2024-2230	27/12/2024 22:19	2882/2024	Denegació d'ajuda d'urgència Social.
2024-2231	30/12/2024 12:38	2671/2022	Aprovació de l'acta de recepció de les obres contingudes en el projecte executiu per la millora i renovació de la xarxa d'aigua en baixa de Sant Fruitós de Bages
2024-2232	30/12/2024 12:42	1267/2024	Aprovació del PCAP del contracte administratiu especial per a l'arrendament d'un terreny per a destinar-lo a aparcament públic, situat a l'Avinguda Sant Joan 47-49
2024-2233	30/12/2024 13:27	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa constituïda a favor de la Tresoreria municipal, del 24 de juliol al 30 de desembre del 2024, així com el reconeixement de les obligacions resultants
2024-2234	30/12/2024 13:27	12/2024	Aprovació del compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa constituïda a favor de l'Alcaldia, del 9 al 30 de desembre de 2024, així com el reconeixement de les obligacions resultants
2024-2235	30/12/2024 14:49	2838/2024	Concessió d'ajuda per residència
2024-2236	30/12/2024 16:54	3202/2024	Aprovació de despesa, reconeixement d'obligació i ordenació de pagaments, corresponents a l'expedient nº 3202/2024 de relació de factures número O/2024/273
2024-2237	30/12/2024 20:56	2636/2023	Aprovació de document As Built de les 3 actuacions d'execució conjunta i increment de preu sense caràcter de modificació contractual
2024-2238	31/12/2024 14:12	2949/2024	Baixa del padró municipal d'habitants per inscripció indeguda





Ajuntament de  
Sant Fruitós de Bages

## VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- Aprovat.
- Rebutjat.
- Deixat sobre la mesa
- Donat compte
- Respost/a oralment

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

### 3. Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local de les següents sessions:

- 02.12.2024 (exp. 2974/2024)

## VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- Aprovat.
- Rebutjat.
- Deixat sobre la mesa
- Donat compte
- Respost/a oralment

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

### 4. Informació de l'alcalde i dels regidors/res delegats/des sobre acords de la junta de govern local i els decrets.

## MOCIONS I PROPOSTES

No consten.

## CI PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS

### 5. Donar compte de les denúncies rebudes pel Sistema Intern d'Informació durant l'any 2024 (exp. 2655/2023).

Per decret 2023-2203, de data 13.11.2023, i en compliment de la Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informen sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció, es va crear el Sistema Intern d'Informació (SII) de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.

La Regla setena *in fine* del SII estableix que el responsable de la gestió haurà de:

Pàgina 21 de 28





*“Realitzar una memòria anual, amb finalitats estadístiques, que únicament indiqui el nombre d’investigacions obertes, les resoltes i les que encara estan en curs, les que han derivat en un procediment disciplinari o sancionador intern, les que han sigut comunicades a l’Oficina Antifrau i les que han sigut comunicades al Ministeri Fiscal. D’aquesta memòria s’haurà de donar compte, com a molt tard, al Ple ordinari de març, i es publicarà a la web municipal.”*

En aquest sentit, el responsable del SII, el Sr. Josep González Ballesteros, secretari municipal, informa que durant l’any 2024 s’han rebut les següents denúncies amb el següent resultat:

Denúncia	Oberta/Resolta	Derivat en disciplinari?	Comunicada a l’Oficina Antifrau?	Comunicada al Ministeri Fiscal?
2024-E-CD-1	Resolta	NO	NO	NO
2024-E-CD-2	Resolta	NO	NO	NO

## VOTACIÓ SOBRE L’ACORD

Sentit de l’acord:

- Aprovat.  
 Rebutjat.  
 Deixat sobre la mesa  
 Donat compte  
 Respost/a oralment

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

### 6. Assabentat de la xifra de població resultant de la revisió del padró municipal d’habitants a data 1 de gener de 2024 (exp. 865/2024).

1. Atès l’article 81 del Reglament estatal de població i demarcació territorial de les entitats locals, segons la redacció introduïda pel Reial Decret 2612/1996 de 20 de desembre, en el qual s’assenyala que els ajuntaments aprovaran la revisió dels seus padrons municipals amb referència al dia 1 de gener de cada any, formalitzant les actuacions realitzades durant l’exercici anterior.

2. Atès l’escrit de la Delegació de l’Institut Nacional d’Estadística a Barcelona, de data 25 de novembre de 2024 (2024-E-RC-8087 de 26 de novembre de 2024) on es comunica que, d’acord a la Resolució de 13 de setembre de 2018 de la Sotssecretaria, per la qual es publica la Resolució de 20 de juliol de 2018 de la Presidència de l’Institut Nacional d’Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, sobre instruccions tècniques als ajuntaments per a la revisió anual del padró municipal i el procediment d’obtenció de la proposta de xifres oficials de població:





*“(…) finalizado el procedimiento para la obtención de la propuesta de cifras oficiales de población previsto en la Resolución de 20 de julio de 2018, la cifra para su municipio que se ha elevado al Gobierno a los efectos de la aprobación del Real Decreto por el que se declaran oficiales las cifras de población resultantes de la revisión del Padrón municipal referidas a 1 de enero de 2024 es la siguiente: 9248 habitantes. (...)”*

3. Vist la publicació al BOE de 12 de desembre de 2024 del Reial Decret 1210/2024 de 28 de novembre pel qual es declaren oficials les xifres de població resultants de la revisió del padró municipal referides a 1 de gener de 2024.

Es proposa al Ple, previ dictamen favorable de la Comissió Informativa de Presidència i Serveis Centrals, l'adopció dels següents:

#### **ACORDS:**

**PRIMER.-** Prendre coneixement de la xifra de població, resultant de la revisió anual del Padró municipal d'habitants del municipi de Sant Fruitós de Bages, referida a 1 de gener de 2024, aprovada per l'INE i declarada oficial pel Reial Decret 1210/2024 de 28 de novembre (BOE núm. 299 de 12 de desembre de 2024), i que ascendeix a un total de 9.248 habitants.

**SEGON.-** Traslladar aquest acord a l'INE i al Departament d'Estadística de la Diputació de Barcelona.

**TERCER.-** Declarar que:

- Aquest acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

#### **VOTACIÓ SOBRE L'ACORD**

Sentit de l'acord:

- Aprovat.
- Rebutjat.
- Deixat sobre la mesa
- Donat compte
- Respost/a oralment

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents





## CI PROMOCIÓ DEL TERRITORI

### 7. Aprovació inicial de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Fruitós de Bages a l'àmbit de la Unitat d'Actuació 5 "Jardí de la Sagrera" (exp. 887/2024).

Vist el document anomenat *Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Fruitós de Bages a l'àmbit de la Unitat d'Actuació 5 "Jardí de la Sagrera"*, presentat per part de l'enginyer de camins, canals i ports Josep Pinós Alseda, en representació de la societat Elna Hàbitat, SL i Promocions i Béns Immobles Escazú 16, SL, com a propietaris majoritaris de l'àmbit.

Atès que d'acord amb l'article 107 del D 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, l'Ajuntament pot assumir la iniciativa de la proposta.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal que s'uneix com annex.

Atès que la competència orgànica recau en el ple (art. 22.2.c de la Llei 7/1985) i requereix majoria absoluta del nombre legal de membres del ple (art. 47.2.II de la Llei 7/1985).

#### **S'ACORDA:**

1.- Iniciar d'ofici el procediment de modificació puntual del Pla general d'ordenació, assumint com a pròpia la iniciativa que consta a l'entrada del registre municipal 2024-E-RC-8726, relativa a la unitat d'actuació 5 "Jardí de la Sagrera" (UA5), sense que aquesta assumpció comporti el compromís d'aprovar en tot o en part el contingut d'aquesta proposta de modificació i sense que alteri que la promoció de la modificació és en tot cas municipal.

2.- Aprovar inicialment dita modificació, en els termes de l'instrument tècnic aportat amb la sol·licitud indicada a l'ap. 1, el qual ha estat redactat per Josep Pinós Alseda, Enginyer de Camins, Canals i Ports, col. 11497, i Ricard A. Casademont Altimira, arquitecte col. 17887-1., amb les esmenes següents, les quals hauran de ser incorporades a un text refós, el qual serà validat pel ple municipal abans de prosseguir a la tramitació subsegüent a l'aprovació inicial (informació pública, petició d'informes sectorials i audiència als municipis limítrofs):

1a.- A les normes urbanístiques de la modificació, es determinarà que els terrenys que la modificació qualifica de nou com a sistema d'espais lliures i que es trobin dins de la zona inundable no computaran per al compliment de l'estàndard de l'art. 100.2 del Decret legislatiu 1/2010 i, en conseqüència, la modificació qualificarà altres terrenys que a la modificació tenen la qualificació de zona com a sistema d'espais lliures i, quan no sigui possible, recollirà l'obligació de compensació en metàl·lic prevista al paràgraf últim de la lletra b) d'aquest precepte, sempre en allò que sigui necessari per al compliment







de dit estàndard. Es modificarà l'estudi de viabilitat, si s'escau, per recollir els efectes d'aquesta prescripció.

2a.- La memòria recollirà la modificació de la delimitació de la unitat d'actuació respecte a aquella que consta al planejament general vigent com una modificació d'aquesta i no com un efecte de l'estudi de detall i ho motivarà expressament. Les normes urbanístiques especificaran que és aquesta la delimitació de la unitat d'actuació i derogaran expressament l'estudi de detall.

3a. La memòria social motivarà expressament l'aplicació de l'exempció de reserva d'habitatge protegit basada en la disposició transitòria 3a.3 del Decret legislatiu 1/2010 i se suprimirà la motivació actual de la memòria basada en la indemostrada inviabilitat econòmica de la unitat d'actuació si no s'aplica aquesta exempció. Les normes urbanístiques especificaran l'exempció.

4a.- L'exclusió de la reparcel·lació de la parcel·la 2 s'adequarà dins les normes urbanístiques al règim de l'art. 133.2.b del Decret legislatiu 1/2010 i preveurà expressament la participació dels seus propietaris en els costos d'urbanització. La memòria motivarà expressament aquesta exclusió i la forma com s'aplica.

5a.- Les normes urbanístiques especificaran que el sostre màxim del subsol no computarà a efectes del sostre màxim de la parcel·la, però sí computarà a efectes d'aprofitament urbanístic i del repartiment de càrregues i beneficis entre els propietaris.

6a.- A la memòria, s'inclourà una justificació que demostrï la correspondència entre les finques de les quals consten incorporades a l'instrument les certificacions registrals i les parcel·les delimitades dins de la unitat d'actuació.

7a.- S'ha de suprimir el verb "reduir" que consta al primer paràgraf del foli 24 de la memòria.

8a. S'ha de resoldre la contradicció que hi ha al foli 30 de la memòria on s'indica, a la vegada, que l'increment del sistema d'espais lliures és de 454 m2 i de 461 m2 (segons la taula que figura al foli 37, la primera xifra és l'increment del sistema d'espais lliures i el segon l'increment total de sistemes).

9a.- Al foli 35, a la lletra f), cal suprimir la referència a la parcel·la 2, atès que es troba edificada.

10a.- L'ap. 9.3 de la memòria (folis 42 i 43) comprendrà les actuacions de participació ciutadana que específicament es prevegin, i s'eliminarà la referència al marc teòric que consta en aquest ap.

11a.- El resum comprensiu (folis 45 i 46) ha de conformar un document independent i amb expressió gràfica.





12a.- Cal que a la nova redacció de l'art. 103 de les normes urbanístiques del Pla general d'ordenació s'inclogui el número d'habitatges màxims de la parcel·la 2.

13a.- Es traslladaran de la memòria a les normes urbanístiques, atès que han de revestir caràcter normatiu, els objectius de la modificació consignats als 24 i 25 de la memòria.

14a.- A l'ap. 7 de l'art. 103, s'establirà la identitat entre les qualificacions dels sistemes d'espais lliures i viària a la part general de les normes urbanístiques del Pla general d'ordenació, amb les precisions d'ordenació que el mateix ap. incorpora.

15a.- Al foli 36 de la memòria i a l'ap. 8.k de l'art. 103 de les normes urbanístiques del PGOU, la prohibició no es farà a l'ús residencial, sinó a la ubicació de l'edificació residencial.

16a.- A les normes urbanístiques, s'ha de preveure que els efectes de l'incompliment de la programació de la modificació, a més d'allò previst a l'art. 97.2.b del Decret 1/2010, comportarà la facultat de modificar l'ordenació amb la inclusió de la reserva d'habitatge protegit.

17a.- A les normes urbanístiques, s'introduiran els terminis d'edificació forçosa i els mecanismes que s'aplicaran per al cas del seu incompliment.

18a.- S'incorporarà una representació virtual del conjunt de l'àmbit i en concret de la volumetria de l'edifici i amb indicacions del tractament dels espais lliures acompanyat d'una anàlisi de la seva relació amb l'entorn mitjançant un estudi paisatgístic.

19a.- En el Pla d'etapes, s'establirà un termini de 6 mesos per iniciar les obres d'urbanització des de l'aprovació definitiva dels instruments de gestió.

20a.- S'incorporarà un calendari amb el pla d'etapes per l'execució dels habitatges i uns estudis previs del projecte arquitectònic a desenvolupar per fases. Aquest pla d'etapes haurà d'establir un termini màxim de 5 anys per la construcció de la primera unitat i un màxim de 8 anys per l'execució de tot el conjunt, des de la publicació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquest pla. La modificació d'aquests terminis haurà d'estar degudament justificada.

21a.- A l'apartat 4 de l'article 103 de la normativa, es considerarà la inclusió a la normativa la consignació de l'import exacte de les despeses d'execució anticipada de les obres d'urbanització del Carrer Barcelona que cal que assumeixi la reparcel·lació.

22a.- Cal modificar el Pla d'etapes de la normativa en coherència de la resta de prescripcions.

23a.- Cal revisar a l'apartat 8.i) si la superfície establerta per aparcament és suficient.





24a.- Cal identificar degudament l'estructura de la propietat en els plànols d'informació i a la memòria. Caldrà incloure les certificacions expedides pel Registre de la Propietat dels propietaris o titulars de les finques afectades, durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació, i els títols en virtut dels quals han adquirit els terrenys.

3.- Indicar a les mercantils Elna Habitat, S.L. i Béns Immobles Escazú, S.L., els extrems següents:

1r.- Se'ls requereix perquè en el termini de deu dies acreditin per mitjans fidedignes que van apoderar el Sr. Josep Pinós Alseda per formular la proposta que consta a l'entrada 2024-E-RC-8726 del registre municipal i se'ls adverteix que si desatén aquest requeriment, se'ls declararà desistits de la seva sol·licitud, sense que això afecti a la tramitació municipal de la modificació.

2n.- Sempre que atenguin el requeriment d'esmena de deficiència, se'ls ofereix que en el termini d'un mes puguin:

A.- Formular davant de l'Ajuntament el text refós que inclogui les prescripcions introduïdes per l'ap. 2 d'aquest acord.

B.- Proposar a l'Ajuntament un conveni urbanístic en què es concretin els compromisos que assumeixen per fer efectiva l'execució immediata de l'ordenació resultant de la modificació i l'edificació dels solars resultants.

4.- Establir que si transcorre el termini indicat a l'ap. 3.2n.A sense que les mercantils citades utilitzin l'oferiment:

A.- L'Ajuntament introduirà d'ofici les prescripcions contingudes a l'ap. 2 d'aquest acord.

B.- A la submissió al coneixement del ple a més del text refós, també es podrà proposar la modificació de l'acord d'aprovació inicial, si cal introduir altres prescripcions, o, alternativament, deixar sense efecte d'aprovació inicial si arran de la introducció de les prescripcions es considera inadequat tècnicament o jurídicament prosseguir amb la tramitació de la modificació.

5.- Establir que si transcorre el termini indicat a l'ap. 3.2n.B sense que les mercantils citades utilitzin l'oferiment, el sistema d'actuació que constarà al text refós de l'aprovació inicial serà el de reparcel·lació en la modalitat de cooperació, a fi de garantir l'execució immediata de l'ordenació.

6.- Motivar aquest acord en els informes de l'arquitecta municipal de 9 de gener de 2025 i en l'informe conjunt del secretari i la interventora de números 1/2025, també de 9 de gener de 2025, units com a annex a títol de motivació.





Ajuntament de  
**Sant Fruitós de Bages**

7.- Notificar aquest acord a les mercantils Elna Habitat, S.L. i Béns Immobles Escazú, S.L., per mitjà del Sr. Josep Pinós Alseda.

8.- Declarar que l'acte constitueix un tràmit dins d'un procediment d'aprovació d'una disposició administrativa general, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament, sense perjudici que els legitimats activament poden interposar qualsevol recurs que en dret correspongui.

### **Annex: Informe de l'arquitecta municipal**

#### **VOTACIÓ SOBRE L'ACORD**

Sentit de l'acord:

- Aprovat.
- Rebutjat.
- Deixat sobre la mesa
- Donat compte
- Respost/a oralment

Resultat de la votació: A favor: 10 (9 GFP, 1 JxSF)  
En contra: 0  
Abstenció: 3 (2 ERC, 1 SOM)

#### **CI SERVEIS A LA CIUTADANIA**

**No consten.**

#### **PRECS I PREGUNTES**

**No consten.**

Finalitzats els temes de l'ordre del dia, l'Alcalde-President declara finalitzada la sessió del Ple essent les 20:27 hores del dia 16.01.2025.”

El present certificat s'emet als efectes de donar compliment a la Llei estatal 19/2013, de 9 de desembre i Llei catalana 19/2014, de 29 de desembre, sobre transparència, accés a la informació pública i bon govern, fent-se constar que l'actuació subjecte a informació pública d'acord amb aquesta normativa presenta el contingut transcrit, una vegada dissociades les dades que no han de ser publicades, de conformitat amb la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal.

Sant Fruitós de Bages, a la data de la signatura electrònica:

El secretari dona fe.

