



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

ACTA 25/2025 DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 28.07.2025 DE 2025, aprovada per la JGLO de data 08-09-2025.

Núm.:**25/2025**
Caràcter:.....**Extraordinària i urgent**
Data: **28 de juliol de 2025**
Hora: **09:15 hores**

Assistents:

Alcalde-President: Sr. Joan Carles Batanés i Subirana

Regidors/es: Sra. Núria Clarella Amenedo i Sr. David Serrano Herrero.

També hi assisteix el/la regidor/a (art 38.2 del ROM) : Xavier Navarro Torner, Firdaous Belouafi Naieb i Albert Planas Feixó.

Excusa la seva assistència: Sra. Carme Cruz Sánchez, Sr. Xavier Racero Esquiús i Ingrid Bonells Casau.

Secretària: Maria José Fernández Trigo, secretària accidental de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, segons resolució de la DGAL de 20.05.2025.

Al Saló de Sessions de l'Ajuntament essent les **09:15 hores** es va reunir la Junta de Govern Local el dia **28.07.2025**, en sessió **extraordinària i urgent**, amb la presidència del Sr. Joan Carles Batanés Subirana, concorrent els regidors/regidores que s'esmenten més amunt.

Durant tota la sessió es va donar el quòrum d'assistència necessària de membres de la Junta de Govern Local.

La presidència declara oberta la sessió de la Junta de Govern Local i es passen a tractar els diversos punts de l'ordre del dia.

La ratificació de la urgència de la sessió es produeix per unanimitat dels tots els membres presents, conforme l'article 108 del decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tots els acords han estat presos per unanimitat dels membres assistents en el moment de la votació.





	ASSUMPTES	EXPEDIENT	PÀG
A.	SECCIÓ PRIMERA (de caràcter públic). Assumptes delegats pel Ple a la Junta de Govern Local.		
	ÀMBIT DE PROMOCIÓ DEL TERRITORI		
1.	ÀREA D'OBRES I ACTIVITATS		
1.1	Aprovació definitiva del document tècnic anomenat "Projecte executiu. Pavelló esportiu i gimnàs als terrenys destinats al Centre d'Educació Infantil i Primària Pla del Puig"; autorització i disposició de la despesa per a l'execució de les obres contingues en la Fase 1.	322/2025	2
B.	SECCIÓ SEGONA (de caràcter no públic). Assumptes delegats per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.		
	No consten		

A. SECCIÓ PRIMERA (de caràcter públic). Assumptes delegats pel Ple a la Junta de Govern Local.

ÀMBIT DE PROMOCIÓ DEL TERRITORI

1. ÀREA D'OBRES I ACTIVITATS

1.1 Aprovació definitiva del document tècnic anomenat "Projecte executiu. Pavelló esportiu i gimnàs als terrenys destinats al Centre d'Educació Infantil i Primària Pla del Puig"; autorització i disposició de la despesa per a l'execució de les obres contingues en la Fase 1. (Exp. 322/2025)

1. La Junta de Govern Local en sessió de 3 de febrer de 2025 (BOPB de 10.02.2025) va adoptar el següent acord, el qual es transcriu en la seva part dispositiva:

"PRIMER. Aprovar inicialment el document tècnic anomenat "Projecte executiu. Pavelló esportiu i gimnàs als terrenys destinats al Centre d'Educació Infantil i Primària Pla del Puig", signat pel redactor Sr. Joan Carles Navarro Casamitjana, arquitecte, amb un pressupost d'execució per contracte de 4.412.643,81 euros





(IVA exclòs), més 926.655,20 euros corresponents al 21% d'IVA, que sumen un import total de 5.339.229,01 euros; import que inclou el 5% corresponent a despeses indirectes; i un termini d'execució de les obres previst de 12 mesos.

SEGON. Disposar que en l'execució del contracte els costos indirectes dels preus unitaris s'estableixen en el 5% dels costos directes de cada preu unitari i que suposa que el projecte tingui un pressupost d'execució per contracte, IVA 21% inclòs, de 5.339.299,01 €.

TERCER. Sotmetre el projecte a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, publicant-se al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, d'acord amb el que s'estableix a l'article 235 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i a l'article 37 del decret 179/95 pel que s'aprova el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

QUART. Disposar que, prèviament a l'aprovació definitiva del projecte caldrà:

- Per part del redactor es defineixin i/o s'incorporin les consideracions tècniques que no modifiquen substancialment l'objecte principal del projecte, descrites en l'informe emès pels serveis tècnics municipals i que integren el Comitè tècnic, (especialment les indicades als apartats 8 i 9), que s'adjunta en annex 1.
- L'operació de préstec aprovada pel Ple de l'ajuntament en sessió de 30.12.2024, haurà d'estar degudament formalitzada.

CINQUÈ. Establir que l'execució de l'obra es realitzarà per fases les quals s'adequaran a les disponibilitats pressupostària i de finançament municipals. Arran d'això, l'acord d'aprovació definitiva del projecte, definirà la Fase 1 d'aquesta execució. Les Fases 2 i següents hauran d'executar-se en el termini màxim de 5 anys des de l'aprovació definitiva del projecte. Cas que es superi aquest termini sense que s'hagi iniciat una o diverses fases, tant l'Ajuntament com el contractista podran donar per finalitzat el contracte sense incloure aquestes fases, i tractant-les com a obra no executada, sense dret a indemnització per cap de les dues parts.

SISÈ. Sol·licitar l'emissió del corresponent informe als organismes afectats per raó de llurs competències, el qual haurà de ser emès en el termini de dos mesos:

- Consell Català de l'Esport del Departament d'Esports de la Generalitat de Catalunya.
- Serveis Territorials d'Educació a la Catalunya Central del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.
- Regió d'Emergències Centre de la direcció general de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya."

2. Atès que d'acord amb l'aprovació inicial es va sotmetre el projecte a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, publicant-se l'edicta corresponent al Butlletí



Oficial de la Província del dia 10 de febrer de 2025 i a la seu electrònica de l'Ajuntament, sense que s'hagin presentat reclamacions, ni al·legacions al projecte, d'acord amb el certificat emès per la instructora de l'expedient.

3. Atès que s'han rebut tots els informes sectorials dels organismes afectats per raó de llurs competències:
 - Serveis Territorials d'Educació a la Catalunya Central del Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya. Informe rebut amb registre d'entrada 2025-E-RC-1465 de 07.03.2025
 - Regió d'Emergències Centre de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya. Informe rebut amb registre d'entrada 2025-E-RC-2032 de 14.04.2025
 - Consell Català de l'Esport del Departament d'Esports de la Generalitat de Catalunya. Informe rebut amb registre d'entrada 2025-E-RC-2537 de 19.05.2025
4. Vista la documentació presentada pel Sr. Juan Carlos Navarro Casamitjana en representació d'ACTIVITATS ARQUITECTONIQVES, SLP, amb registre d'entrada 2025-E-RE-1711 de 06.07.2025, i que ha estat objecte d'informe per l'arquitecte municipal, Sr. Joan Anglada Arumí, en data 24.07.2025 segons informe que s'adjunta en annex.
5. El citat informe recull el sentit dels informes sectorials i les resolucions aplicades a les qüestions que no han obtingut pronunciament favorable, i conclou informant el projecte favorablement per a l'aprovació definitiva condicionada a la presentació d'un Text refós que incorpori les consideracions enumerades en el punt 11 del citat informe.
6. Així mateix, en compliment del punt resolutiu cinquè el projecte incorpora el document annex d'Execució per fases: actuacions Fase 1.
7. En relació a aquesta Fase 1 l'informe tècnic detalla que *“s'ha projectat una primera fase de les obres anomenada Fase 1 i que es pot veure detallada a l'Annex AN EXECUCIÓ PER FASES, a la pàgina 346 del document PDF i següents. La primera fase inclou deixar en ple funcionament el gimnàs i vestidors propis de l'escola, el passadís d'unió entre l'escola i el pavelló, amb tots els usos i instal·lacions previstos, així com la pista esportiva del pavelló amb paviment de formigó per a l'ús de bàsquet. D'aquesta manera l'execució de posteriors fases d'obres no afectaran en res a al recinte actual de l'escola i el seu funcionament, tanmateix no es disposaran fins a la segona fase les tres lluernes i tres finestres al passadís de separació entre escola i pavelló, i que en fase 1 rebran un acabat amb tancament provisional.”*

El pressupost d'execució per contracte de la Fase 1 que preveu el present projecte és el que s'indica a continuació en base a l'extracte del document AN EXECUCIÓ PER FASES: ACTUACIONS FASE 1 de pressupost:





PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	2.346.781,21
13 % Despeses Generals SOBRE 2.346.781,21.....	305.081,56
6 % Benefici Industrial SOBRE 2.346.781,21.....	140.806,87
Subtotal	2.792.669,64
21 % IVA SOBRE 2.792.669,64.....	586.460,62
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 3.379.130,26

Aquest pressupost de la Fase 1 IVA inclòs està lleugerament per sota del pressupost d'execució de contracte (IVA inclòs) previst de la Fase 1 és de 3.385.115,57 €.

S'han aplicat al pressupost despeses indirectes per valor d'un 5 % , segons acord de la Junta de Govern Local núm. A0101 de 03.02.2025.”

8. Atès que el Ple de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, en sessió de 30.12.2024 va aprovar la concertació d'una operació de préstec amb Caixabank S.A., per un import total de 4.000.000,00 euros, dels quals es destinen a l'execució de les obres del pavelló i gimnàs de l'Escola Pla del Puig un import de 3.600.000 €, préstec que ha estat degudament formalitzat.
9. Vist el disposat en l'art. 234.4 LCSP, segons el qual, en el supòsit de presentació del projecte per l'empresari, *“no es procedirà a la fiscalització de la despesa, a la seva aprovació, així com a l'adquisició del compromís generat pel mateix, fins que es conegui l'import i les condicions del contracte d' acord amb la proposició seleccionada”*.
10. Atès que l'actuació està prevista en el pressupost municipal en l'aplicació núm. 22.342.62214 “nou pavelló d'esports”.
11. La Junta de Govern Local actua per la competència delegada següent:
 - Òrgan delegant: Ple
 - Data de delegació: 05.07.2023, 14.03.2024, 19.12.2024; 15.05.2025
 - Publicació BOPB: 21.07.2023, 27.03.2024, 13.01.2025; 28.05.2025

S'ACORDA

PRIMER. Aprovar definitivament el document tècnic anomenat “Projecte executiu. Pavelló esportiu i gimnàs als terrenys destinats al Centre d'Educació Infantil i Primària





Pla del Puig”, signat pel redactor Sr. Joan Carles Navarro Casamitjana, arquitecte, amb un pressupost d’execució per contracte total de 4.519.088,88 euros (IVA exclòs), més 949.008,66 euros corresponents al 21% d’ IVA, que sumen un import total de 5.468.097,54 euros; import que inclou el 5% corresponent a despeses indirectes; i un termini d’execució de les obres previst de 12 mesos, si bé restant condicionada a la presentació d’un text refós que incorpori les indicacions del punt 11 de l’informe emès per l’arquitecte municipal que s’adjunta com annex.

SEGON. Disposar que en l’execució del contracte els costos indirectes dels preus unitaris s’estableixen en el 5% dels costos directes de cada preu unitari i que suposa que el projecte tingui un pressupost d’execució per contracte, IVA 21% inclòs, de 5.468.097,54 €.

TERCER. Atès que el projecte incorpora el document annex d’ ”Execució per fases: actuacions Fase 1”, autoritzar i disposar l’import de 2.792.669,64 € (IVA exclòs), més 586.460,62 € (21% d’IVA) sent un total de 3.379.130,26 € (IVA inclòs), a favor de l’empresa CONSTRUCCIONES COTS I CLARET, S.L., amb CIF núm. B08136905, per a l’execució de les obres de construcció contingudes en la Fase 1 del “Projecte executiu. Pavelló esportiu i gimnàs als terrenys destinats al Centre d’Educació Infantil i Primària Pla del Puig”.

QUART. Publicar l’anunci d’aprovació definitiva del projecte al BOPB, DOGC i taulell d’anuncis de conformitat amb l’establert en l’article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals.

CINQUÈ. Notificar el present acord al redactor del projecte, a l’empresa contractista, als serveis tècnics municipals, i a l’àrea d’Intervenció Tresoreria.

SISÈ. Declarar que:

- L’acte és una resolució, posa fi a la via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos.
- Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició davant de l’òrgan titular legal de la competència en el termini d’un mes.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

Document Annex (en arxiu adjunt):

- Informe emès per l’arquitecte municipal, Sr. Joan Anglada Arumí, en data 24.07.2025



VOTACIÓ SOBRE L'ACORD

Sentit de l'acord:

- Aprovat.
- Rebutjat.
- Deixat sobre la mesa
- Donat compte

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents.

**B. SECCIÓ SEGONA (de caràcter no públic). Assumptes delegats per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.
No consten**

Finalitzats els temes de l'ordre del dia, l'alcalde-president declara finalitzada la sessió de la Junta de Govern Local essent les **09:20 hores**.

Sant Fruitós de Bages, a la data de la signatura electrònica:

La secretària accidental dona fe.
L'alcalde vist-i-plau.

