



## ORDENANÇA MUNICIPAL DE GUALS PER L'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES

### Article 1. Objecte

L'objecte d'aquesta ordenança és regular la concessió, modificació i revocació de llicències de guals, així com les condicions i règim que hagin de complir els titulars i usuaris d'aquests espais.

No es podrà gaudir de l'ús d'espais de domini públic destinats a gual sense la preceptiva llicència.

### Article 2. Àmbit d'aplicació

La present ordenança és d'aplicació a tot el terme municipal de Sant Fruitós de Bages.

### Article 3. Definició

Es defineix el gual com a la porció de vorera o via pública, sobre la qual l'Ajuntament concedeix un aprofitament especial a un ciutadà (o a una persona jurídica o comunitat que actuï com a sol·licitant a través dels seus representants) per a l'entrada i sortida de vehicles del domini públic a un espai privat.

### Article 4. Condicions de la llicència de gual

1. La llicència expressarà la seva condició d'atorgament revocable per raons d'interès públic, d'urbanització i d'ordenació del trànsit, la identificació del ciutadà o entitat autoritzats, la ubicació i delimitació del gual autoritzat, el termini de vigència, les característiques de la senyalització i de la vorada, així com la resta de condicions que s'escaiguin. L'Ajuntament es reserva la facultat d'efectuar les modificacions que consideri necessàries, per canvi de circumstàncies en la via pública o d'altres raons d'interès públic, sense dret, en cap cas, a indemnització o compensació de cap mena.
2. La llicència que autoritza el gual serà personal i intransferible sense prèvia comunicació i consentiment municipal.
3. Si el gual requereix executar obres, la corresponent llicència urbanística es podrà tramitar conjuntament amb la llicència de gual. Per a l'atorgament de la llicència urbanística caldrà l'atorgament previ o simultani de la de gual i en serà condició a efectes del silenci administratiu.
4. Només podran ser titulars de la corresponent llicència de gual els propietaris, titulars de drets reals que atorguin ús de l'espai privat des del qual es pretén l'entrada i sortida de vehicles cap a la via pública (inclosos els arrendataris i les comunitats de propietaris dels recintes pel que es concedeixi el gual).



5. Per obtenir una llicència de gual, cal que la persona sol·licitant acrediti l'ús que pretén realitzar o realitza de l'immoble o del local per qualsevol títol jurídic, i que aquest requereix de l'entrada i sortida de vehicles. Si l'ús de l'establiment està subjecte a disposar de títol habilitant per a l'exercici de l'activitat (licència ambiental, comunicació ambiental, comunicació d'activitat innòcua, i altres procediments administratius d'activitats), caldrà disposar-ne prèviament per a la concessió de la llicència de gual. En el cas de comunicació ambiental, i quan formi part de les obres necessàries perquè aquesta s'atorgui, la llicència de gual es podrà atorgar de forma prèvia o simultània. Si un local té més d'un accés, l'Ajuntament podrà limitar la llicència de gual a un dels accessos, sempre que no s'acrediti l'obligació normativa d'utilització de la resta.
6. En el cas de sol·licitud de baixes de llicències de guals, i en el cas que l'establiment estigués subjecte a disposar de títol habilitant per a l'exercici de l'activitat (licència ambiental, comunicació ambiental, comunicació d'activitat innòcua), caldrà disposar de la baixa del títol habilitant per a l'exercici de l'activitat per a la concessió de la baixa de llicència de gual.
7. El termini de vigència de la llicència de gual serà el que indiqui la resolució, amb els límits establerts a la legislació vigent en matèria de patrimoni de les administracions públiques. No obstant això, l'Ajuntament podrà en qualsevol moment revocar la llicència per raons d'interès públic i amb resolució motivada.
8. Les característiques de disseny i materials utilitzables per a la construcció de guals, amb caràcter general seguiran les següents condicions tècniques:
  - a) L'amplada del gual de vehicles serà com a mínim de 2,50 metres i no podrà excedir en més de 0,50 metres per cada costat de la porta d'accés.
  - b) La vorada de gual serà la corresponent segons l'amplada de vorera, d'acord les fitxes de l'annex 1.
  - c) El titular de la llicència de gual té l'obligació de mantenir la vorera en bon estat al pas de vianants, i no pot modificar la rasant de la vorera per adaptar-la en rampa d'accés.
  - d) La vorera ha de tenir com a màxim un pendent transversal del 2%.
  - e) Està prohibit pintar les peces de la vorada de gual de vehicles, i instal·lar qualsevol element entre aquesta i la calçada.
  - f) Se senyalitzarà amb una línia longitudinal discontinua de 10 cm d'amplada, de color groc tràfic, a trams iguals, pintada per damunt de la calçada a una distància de 30 cm de la vorada i paral·lela a aquesta quan no estigui permès l'estacionament.

Quan al vial en qüestió hi sigui autoritzat l'estacionament, la línia paral·lela a pintar anirà a l'altura de la línia d'aparcament i delimitada en els seus extrems amb una línia perpendicular projectada envers l'eix de la calçada, del mateix color groc i de 0,50 m de longitud, d'acord amb les fitxes de l'annex 1.



En el cas de vials amb tractament per a vianants o calçades de plataforma única, no es disposarà de senyalització horitzontal, però serà prescripció de la llicència de qual l'obtenció i col·locació de la placa de qual.

- g) En casos particulars de vials molt estrets (calçades iguals o inferiors a 5 metres d'amplada) o amb dificultats per maniobrar, prèvia justificació, es podrà sol·licitar complementàriament un contragual al cantó contrari de la calçada davant del gual. En cas d'establir-se contragual, per tal de fer possible la llicència de qual, aquest contragual no suposarà cap càrrega fiscal complementària. La morfologia i senyalització, en cada cas, s'establirà per part dels tècnics municipals, que hauran d'emetre informe.
- h) La placa senyalitzadora numerada que subministrarà l'Ajuntament s'haurà de posar en un lloc visible.

En cas de dubte o dificultat d'aplicació d'aquestes condicions tècniques generals, es podran excepcionar previ informe dels serveis tècnics municipals, en la mesura en què sigui necessari i ajustant-se en la mesura del possible a la normativa en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

9. L'execució de les obres de construcció, senyalització, i/o reforma del gual són a càrrec de la persona titular del gual, i seran dutes a terme per l'Ajuntament, el qual podrà contractar una empresa per a la seva execució. Les tasques de manteniment tant d'obra com de senyalització són directament a càrrec de la persona titular.
10. La baixa de la llicència de qual comporta l'obligació per part del titular de restituir la vorada i la senyalització al seu estat original segons les característiques de la via, a càrrec de la persona titular del gual, i seran dutes a terme per l'Ajuntament, el qual podrà contractar una empresa per a la seva execució. Si existeix contragual també s'haurà d'efectuar aquesta restitució a l'estat original.
11. Amb caràcter general, s'estableix un preu de referència, -per a l'any 2014, actualitzable quan correspongui sense necessitat de modificació del text de la present norma- per a la substitució de la vorada en els termes que consta a l'annex 2 que s'incorpora a la present ordenança, a títol orientatiu, segons els preus de l'any 2014. Aquest preu pot variar en casos especials, previ informe dels serveis tècnics municipals. El pagament de les obres, juntament amb la taxa corresponent, es farà per règim d'ingrés previ a l'atorgament de la llicència de qual, mitjançant autoliquidació. Cada any es procedirà a la publicació dels preus del cost de les obres actualitzat a la seu electrònica municipal.
12. El termini per realitzar les obres serà d'un mes des de la data d'atorgament de la llicència de qual.



13. En casos de sostracció, prèvia denúncia, o deteriorament de la placa de gual, la persona titular ha de demanar una de nova a l'Ajuntament, previ pagament de les taxes que estableixin les ordenances fiscals. En aquests casos, s'adjudicarà una placa amb nova numeració per tal d'anul·lar definitivament els efectes de la placa originària.
14. Davant dels guals no podrà estacionar-se cap vehicle, ni tan sols els del titular o titulars de la llicència. Es permetrà la parada de vehicles davant dels guals per efectuar operacions d'obertura de porta, sempre que en el vehicle s'hi trobi el conductor a fi de desplaçar-lo en el cas que es necessiti utilitzar el gual. Tampoc podrà haver-hi altres elements que entorpeixin l'ús del gual.

#### **Article 5. Documentació a aportar per a sol·licitar la llicència de gual (tramitació assistida)**

Serà necessari que s'acompanyi la següent documentació:

1. Sol·licitud segons model normalitzat dirigida a l'Alcalde i signada per l'interessat, especificant el número de places d'aparcament. En el cas de sol·licituds a nom de comunitats de propietaris o societats mercantils, laborals o civils, s'haurà d'acreditar la representació.
2. Document acreditatiu del dret d'utilització del recinte.
3. Fotografia de l'estat actual.
4. Croquis de la vorera i del recinte interior, a escala aproximada 1:50 amb cotes.
5. Rebut acreditatiu de l'abonament de la taxa de tramitació prevista a l'ordenança fiscal, i del pagament de l'execució de la vorada de gual si s'escau.

#### **Article 6. Documentació a aportar per a sol·licitar la modificació de la llicència de gual (tramitació assistida)**

Les ampliacions de longitud dels guals i la transmissió de la titularitat de la llicència, requeriran la prèvia autorització municipal que haurà de ser sol·licitada pel titular de la llicència justificant els motius de la seva petició, i acompanyada de la següent documentació:

1. Sol·licitud segons model normalitzat dirigida a l'Alcalde i signada per l'interessat. En el cas de sol·licituds a nom de comunitats de propietaris o societats mercantils, laborals o civils, s'haurà d'acreditar la representació.
2. En el cas de transmissió de la titularitat, es requerirà la justificació/ autorització de l'anterior titular, i document acreditatiu del dret d'utilització del recinte.
3. Fotografia de l'estat actual.
4. Rebut acreditatiu de l'abonament de la taxa de tramitació prevista a l'ordenança fiscal, i del pagament de l'execució de la vorada de gual si s'escau.



### **Article 7. Documentació a aportar per a sol·licitar la baixa de la llicència de gual (tramitació assistida)**

Les baixes de les llicències de guals, requeriran la prèvia autorització municipal que haurà de ser sol·licitada pel titular de la llicència justificant els motius de la seva petició, i acompanyada de la següent documentació:

1. Sol·licitud segons model normalitzat dirigida a l'Alcalde i signada per l'interessat. En el cas de sol·licituds a nom de comunitats de propietaris o societats mercantils, laborals o civils, s'haurà d'acreditar la representació.
2. Retorn de la placa de gual.
3. Rebut acreditatiu de l'abonament del pagament de l'execució de la restitució de la vorada al seu estat original segons la tipologia de la via.

### **Article 8. Adopció de mesures en cas d'incompliment**

En cas d'incompliment de la present ordenança, l'Alcalde procedirà a incoar el corresponent expedient sancionador, en el qual es podrà sancionar en primera instància amb una multa de 100€. En cas de reincidència l'Alcalde procedirà a sancionar amb 300€. En tercera instància, l'Ajuntament podrà declarar per extingida l'autorització de llicència de gual i intervenir a la restitució de la vorada al seu estat original segons les condicions de la via, a càrrec del titular de la llicència. En qualsevol cas, en supòsits de coincidència de tipus d'infractor en la conducta sancionable serà d'aplicació preferent i única el previst a la legislació vigent i a les ordenances municipals.

### **Disposició transitòria**

Totes les actuals llicències de gual i la seva senyalització hauran d'adaptar-se a les prescripcions de la present ordenança i en especial seguint el procediment establert a l'article 4.8, al cap de 18 mesos de la seva entrada en vigor i plena eficàcia segons l'establert a la disposició addicional anterior.

Tots els recintes que disposin d'un aprofitament especial d'una porció de vorera o via pública per l'entrada i sortida de vehicles i que no disposin de la preceptiva llicència de gual, hauran de sol·licitar-la com a molt tard al cap de 6 mesos de l'entrada en vigor i plena eficàcia de la present ordenança; i hauran d'adaptar-se a les prescripcions d'aquesta ordenança, i en especial seguint el procediment establert a l'article 4.8, com a molt tard en el termini de 18 mesos de la seva entrada en vigor i plena eficàcia.



AJUNTAMENT  
DE  
**SANT FRUITÓS DE BAGES**  
(BARCELONA)

text original de l'ordenança aprovada per acord de Ple  
de 10/12/2014)  
data publicació BOPB: [23/02/2015](#)

### **Disposició derogatòria**

Resten derogades totes les disposicions municipals d'igual o inferior rang, que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb el contingut d'aquesta ordenança.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança entrarà en vigor al dia següent de la publicació del seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; i romandrà en vigor fins que s'aprovi la seva modificació o derogació.

No obstant l'anterior, l'eficàcia de la regulació continguda a la present ordenança per la seva aplicació a les sol·licituds d'autorització de guals i de modificació (incloses les actuacions d'adaptació a les prescripcions establertes en el present text) o extinció de les llicències atorgades que es tramitin a partir de la seva entrada en vigor queda condicionada i supeditada a l'aprovació per part de l'Ajuntament d'un programa d'ajudes econòmiques dirigit als sol·licitants de llicències de guals d'acord amb aquesta norma, l'aprovació del qual haurà de comptar amb la corresponent dotació pressupostària i se'n donarà l'oportuna publicitat als efectes escaients.

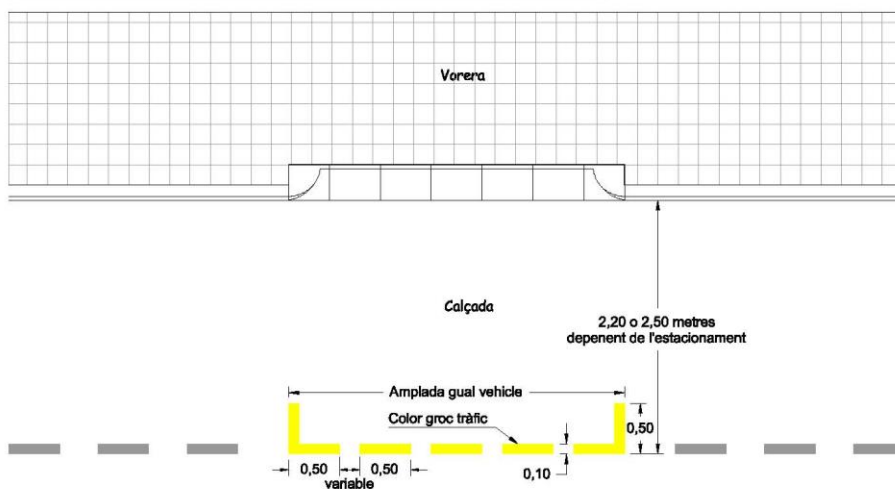


## ANNEX 1. FITXES DE GUAL TIPUS

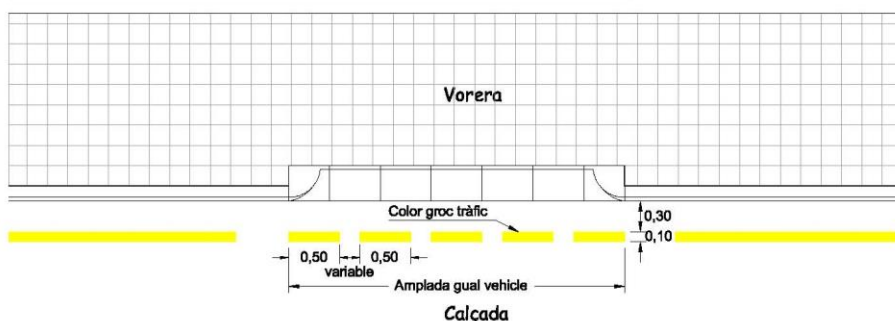
### CONDICIONS TÈCNIQUES DE GUALS DE VEHICLES

- Està prohibit pintar les peces de vorada del gual de vehicles. Es senyalitzarà amb una línia longitudinal discontinua de 0,10 metres d'amplada, de color groc tràfic, a trams iguals de 0,50 metres, pintada per damunt de la calçada a una distància de 0,30 metres de la vorada i paral·lela a aquesta.
- Quan a la zona en qüestió hi sigui autoritzat l'estacionament, la línia paral·lela anirà delimitada en els seus extrems amb una línia perpendicular projectada envers l'eix de la calçada, del mateix color groc tràfic i de 0,50 metres de longitud.
- El titular de la llicència de gual té l'obligació de mantenir la voravia en bon estat al pas de vianants, i no pot modificar la rasant de la voravia per adaptar-la en rampa d'accés.
- La vorera ha de tenir com a màxim un pendent transversal del 2%.
- La placa senyalitzadora numerada que els subministrerà l'Ajuntament s'haurà de posar en un lloc visible.
- L'amplada del gual de vehicles serà com a mínim de 2,50 metres i no podrà exedir en més de 1 metre de l'amplada de la porta d'accés.

#### GUALS EN ZONA D'ESTACIONAMENT AUTORITZAT



#### GUAL EN ZONA D'ESTACIONAMENT NO AUTORITZAT

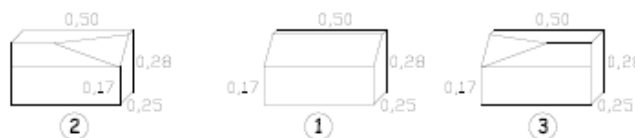
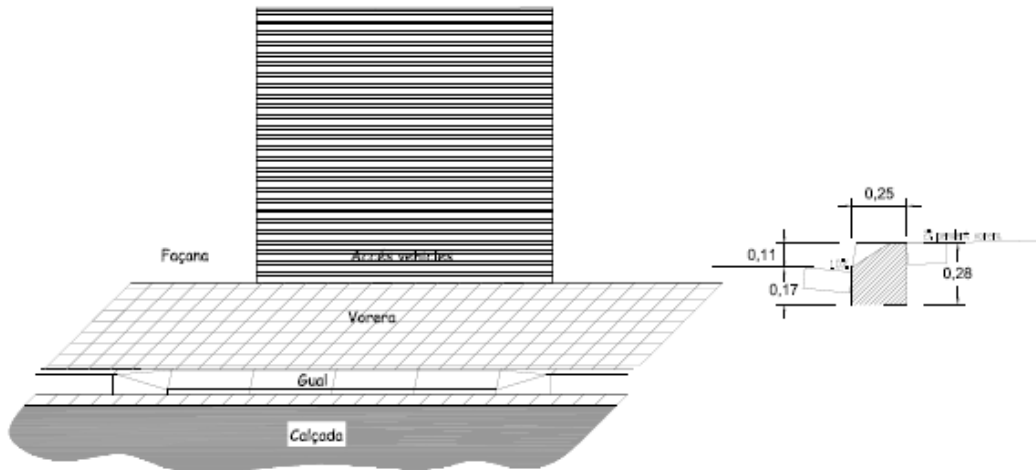
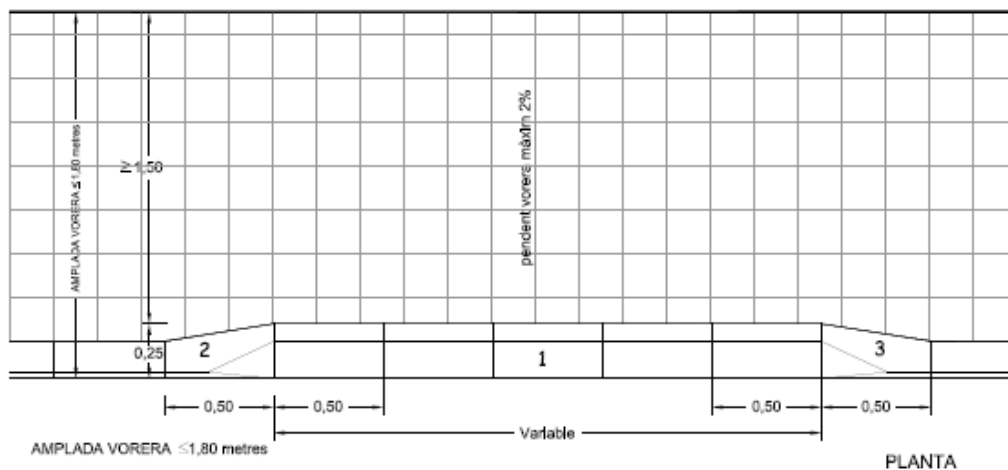






## AMPLADA DE VORERA MÉS PETITA O IGUAL A 1,80 METRES

GUAL T-1, T-2 ó T-3 ICS



- 1 PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ GUAL CENTRAL 0,25x0,50x0,28 METRES  
2 PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ GUAL ESQUERRA D'ENTREGA AMB BORDONS T-1, T-2 ó T-3  
3 PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ GUAL DRETA D'ENTREGA AMB BORDONS T-1, T-2 ó T-3

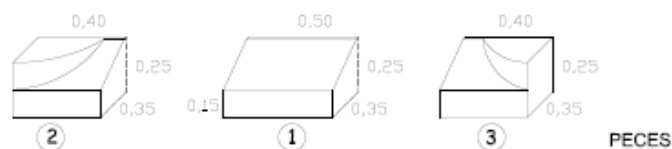
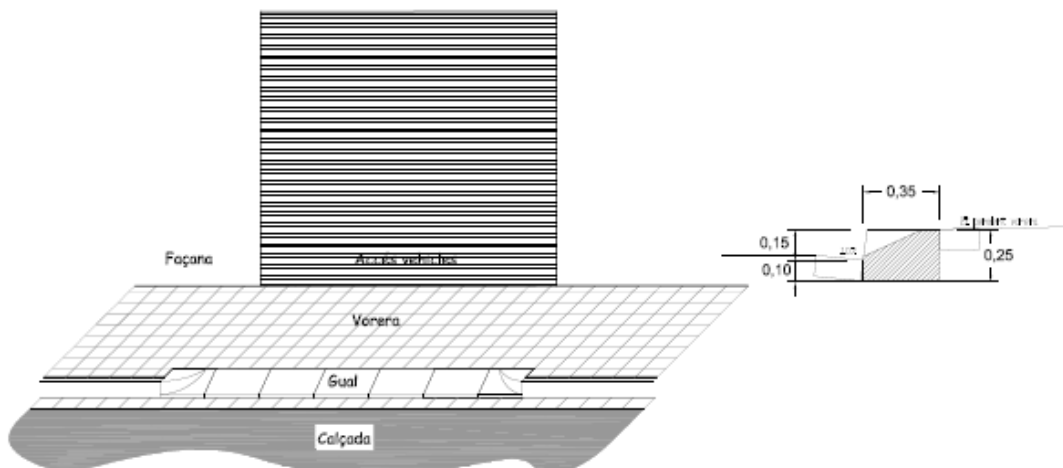
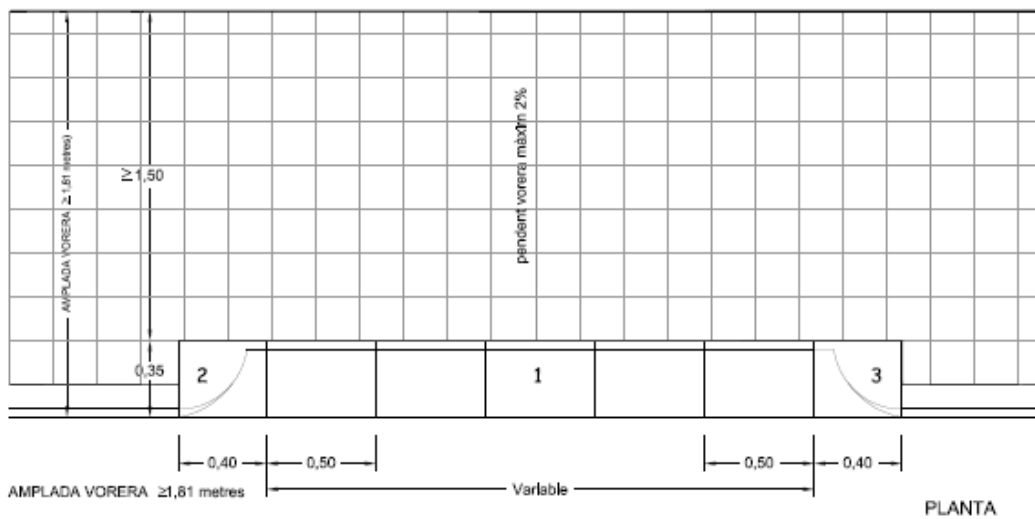
Cotes en metres. Escala:1 / 25





## AMPLADA DE VORERA MÉS GRAN O IGUAL A 1,81 METRES

GUAL C.P. MANRESA



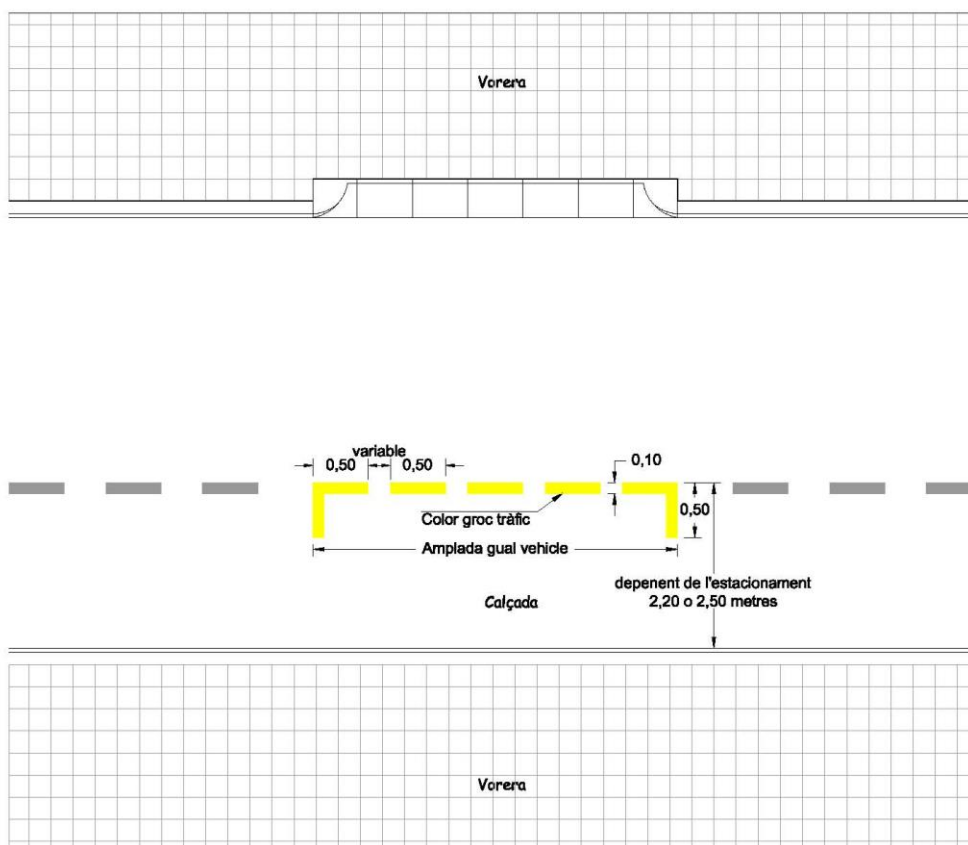
- 1 PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ DE 0,35x0,50x0,25 METRES  
2 PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ GUAL ESQUERRA 0,35x0,40x0,25 METRES  
3 PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ GUAL DRETA 0,35x0,40x0,25 METRES

Cotes en metres. Escala: 1 / 25



## CONDICIONS TÈCNiques DE CONTRAGUALS DE VEHICLES

- De forma genèrica el contragual es senyalitzarà a la calçada a través d'una línia groga discontinua com a element mínim.
- En cas d'haver-se d'incorporar més elements, aquests hauran de constar a l'informe dels tècnics municipals.





## ANNEX 2. QUADRE DE PREUS DE L'ANY 2014 PER A L'EXECUCIÓ DE GUALS I ADAPTACIÓ DE VORERES

QUADRE DE PREUS PER A L'EXECUCIÓ DE GUALS I ADAPTACIÓ DE VORERES. 24 d'octubre de 2014

Altes de gual				preu x metre lineal del material d'acabat sense iva		PEC
Amplada de vorera	Tipus de gual	Amplada de gual	Preu unitari (PEC amb 21%IVA)	panot	gual	TOTAL
Fins a 1,80m	ICS	25cm	100,00 € /m	1,67	27,06	28,73
De 1,81m a 2,40m	TIPUS MANRESA	35cm	150,00 € /m	1,67	55,30	56,97
A partir de 2,41m	ICS ESTÀNDARD	57cm	170,00 € /m	1,67	62,44	64,11
Reposició de vorera	-	-	135,00 € /m <sup>2</sup>			

### Baixes de gual. Reposició per vorada recte

Amplada de vorera	Tipus de gual	Amplada de gual	Preu unitari (PEC sense IVA)
Fins a 1,80m	ICS	25cm	90,00 € /m
De 1,81m a 2,40m	TIPUS MANRESA	35cm	95,00 € /m
A partir de 2,41m	ICS ESTÀNDARD	57cm	110,00 € /m

*Nota: Aquests preus s'han obtingut tenint en compte el banc de preus de referència BEDEC 2014 de l'Itec, i la dedicació individual necessària per a la seva execució.*

### EXEMPLE ALTA DE GUAL DE 3,5 METRES

				preu del material d'acabat PEC sense iva		
		PEC (SENSE iva)	PEC (iva inclòs)	panot	gual	TOTAL
ICS 25cm	3,5	289,26 €	350,00 €	5,83 €	94,71 €	100,54
Manresa	3,5	433,88 €	525,00 €	5,83 €	193,55 €	199,38
ICS 57cm	3,5	491,74 €	595,00 €	5,83 €	218,54 €	224,37

### EXEMPLE BAIXA DE GUAL DE 3,5 METRES

		PEC (SENSE iva)	PEC (iva inclòs)
ICS 25cm	3,5	260,33 €	315,00 €
Manresa	3,5	274,79 €	332,50 €
ICS 57cm	3,5	318,18 €	385,00 €