

ADMINISTRACIÓ LOCAL

AJUNTAMENTS

AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES

ANUNCI sobre aprovació de la convocatòria i les bases específiques del procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça de tècnic/a superior, arquitecte/a.

Per Acord de Junta de Govern Local de data 16.09.2024 s'ha aprovat, entre d'altres, la convocatòria i les bases reguladores del procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça de tècnic/a superior arquitecte/a, mitjançant oposició lliure.

El text íntegre de la part dispositiva de l'acord, és el que es detalla a continuació:

Primer.- Aprovar la convocatòria i les bases específiques que regularan el procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça de tècnic/a superior arquitecte/a, a torn lliure, mitjançant oposició i segons el redactat que consta en l'Annex I.

Segon.- Publicar les esmentades bases específiques al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de l'Estat, al tauler d'edictes i a la seu electrònica municipal, i atorgar un termini de presentació d'instàncies de 20 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la darrera publicació.

Tercer.- Notificar el present acord a la Junta de Personal.

Quart.- Declarar que:

- L'acte és una resolució, posa fi a la via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos.
- Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència en el termini d'un mes.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

ANNEX I

BASES ESPECÍFIQUES DEL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA DEFINITIVA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A SUPERIOR ARQUITECTE/A.

Identificació de la plaça: Tècnic/a superior Arquitecte/a.

És objecte de les presents bases específiques regular el procés selectiu per la cobertura definitiva d'una plaça de tècnic/a superior arquitecte/a, del subgrup de classificació A1, de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament, que es regirà per les bases generals aprovades per la Junta de Govern local el dia 01.07.2024 i publicades al Butlletí Oficial de la Província de data 11.07.2024 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 10.07.2024 núm. 9201, i les bases específiques següents:

Sistema selectiu: oposició

Requisits específics dels aspirants:

- Estar en possessió, en el moment de la presentació d'instàncies, de la següent titulació: títol d'arquitecte, o el títol que habiliti per l'exercici de la professió regulada de l'arquitectura, segons estableixen les directives comunitàries, al finalitzar el termini de presentació d'instàncies.

En tots els casos que es tracti d'un títol equivalent als exigits, haurà d'adjuntar-se un certificat, expedit per l'òrgan competent, que n'acrediti l'equivalència. En cas de titulacions obtingudes a l'estranger hauran d'acompanyar-se de l'ordre ministerial de reconeixement de títol expedit, de conformitat amb la normativa reguladora de l'homologació i consolidació de títols i estudis estrangers.

- Nivell de coneixements de llengua catalana: suficiència (antic nivell C1) o altra titulació equivalent.
- Nivell de coneixements de llengua castellana: s'especifica a les bases generals.

Drets d'examen:

Satisfer dels drets d'examen, l'import del qual és de 10 euros, segons estableix l'ordenança fiscal núm. 17, seran abonats pels aspirants en el moment de la presentació de la instància. El pagament es farà mitjançant ingrés bancari a qualsevol caixer del Banc de Sabadell o mitjançant gir postal: en aquest cas s'haurà de fer constar a la instància el número i data de lliurament. S'aplicarà una bonificació del 50% (5 euros) per aquells/es aspirants que acreditin la condició d'aturat inscrits al Servei d'Ocupació de Catalunya. El pagament de la taxa per caixer automàtic es realitza de la manera següent:

Des de qualsevol caixer del Banc de Sabadell i mitjançant una targeta bancària de qualsevol entitat seguir la següent operativa:

- introduir targeta
- seleccionar "+ operacions"
- seleccionar "Pagament a tercers"
- Demanarà el codi secret de la targeta de la persona.
- Següent pantalla, introduir codi de l'Entitat (911).
- Seleccionar "DRETS D'EXAMEN"
- Teclejar Import.
- Teclejar Nom.
- Acceptar l'operació i entrega de dos rebuts, un en català i un en castellà.

Segon exercici. Desenvolupar 5 preguntes curtes (base 6.7)

Data realització primer exercici:

No serà mai abans del dia 02.05.2025

Període de prova: 6 mesos

Temari específic:

1. El sistema de fonts de l'ordenament urbanístic a Catalunya.
2. Regulació a la Constitució espanyola que incideix sobre urbanisme.
3. Principals pronunciaments del Tribunal Constitucional que afecten l'urbanisme.

CVE-DOGC-A-24264102-2024

4. La Llei de de sòl i rehabilitació urbana. Estatut de la propietat immobiliària. Situacions bàsiques del sòl. Actuacions de transformació urbanística.
5. La Llei de sòl i rehabilitació urbana. Règim de valoracions.
6. La Llei de sòl i rehabilitació urbana. Expropiacions i responsabilitat patrimonial.
7. Ordenació territorial i urbanisme. Legislació sobre ordenació territorial i planificació territorial.
8. El Pla territorial parcial de les comarques centrals. Altres planejaments territorials i directors urbanístics amb incidència sobre el municipi de Sant Fruitós de Bages.
9. Grup normatiu de l'urbanisme a Catalunya: normes amb rang de llei i reglaments.
10. La potestat urbanística: contingut i competències.
11. Règim urbanístic del sòl: classificació, qualificació i delimitació.
12. Règim del sòl urbà.
13. Règim del sòl urbanitzable.
14. Actuacions urbanístiques en sòl no urbanitzable.
15. Els projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable.
16. La catalogació de masies i cases rurals. Les actuacions admissibles en aquestes construccions i el seu règim d'autorització.
17. Actuacions urbanístiques relacionades amb activitats ramaderes.
18. Sistemes urbanístics. Distinció entre sistemes locals i generals. Habitatges dotacionals.
19. L'obtenció dels sistemes urbanístics. L'obtenció anticipada.
20. Els usos provisionals del sòl.
21. El sistema de planejament urbanístic: estructura i relacions entre plans.
22. El planejament director urbanístic.
23. El Pla d'ordenació urbanística municipal. Funció i continguts.
24. El Pla d'ordenació urbanística municipal. Documents i tramitació.
25. El planejament derivat urbanístic. Tipus de pla. Contingut. Documents. Tramitació.
26. La tramitació del planejament urbanístic.
27. L'avaluació ambiental estratègica aplicada al planejament urbanístic.
28. Competències municipals i de la Generalitat de Catalunya en matèria d'urbanisme. Les atribucions dels diferents òrgans.
29. Silenci administratiu en matèria de planejament i subrogació autonòmica en les competències municipals en matèria d'urbanisme.
30. Revisió i modificació del planejament urbanístic.
31. Vigència i eficàcia dels plans. Els seus efectes.
32. Estàndards urbanístics. Concepte i enumeració dels legalment vigents. Les reserves per a habitatge protegit.
33. Les situacions de fora d'ordenació i els usos i volums disconformes.
34. La iniciativa particular i el planejament urbanístic.
35. Legislació sobre carreteres. La seva incidència sobre l'urbanisme.
36. Legislació sobre aigües. La seva incidència sobre l'urbanisme.
37. Legislació aeronàutica. La seva incidència sobre l'urbanisme. El Pla director urbanístic aeroportuari de

l'aeròdrom de Sant Fruitós de Bages.

38. La legislació agrària i forestal. La seva incidència sobre l'urbanisme.
39. La legislació sobre patrimoni cultural. La seva incidència sobre l'urbanisme.
40. La legislació sobre protecció civil. La seva incidència sobre l'urbanisme.
41. Legislació sobre telecomunicacions. La seva incidència sobre l'urbanisme.
42. La gestió urbanística. Gestió integrada i gestió aïllada. La seva relació amb les actuacions de transformació urbanística. Els polígons d'actuació urbanística.
43. Els instruments de gestió urbanística. Classes i tramitació.
44. Els projectes de reparcel·lació. Contingut i efectes.
45. Els projectes d'urbanització. Contingut i documents. Els projectes d'urbanització complementaris.
46. L'expropiació urbanística. Supòsits. Procediments, especial consideració de la taxació conjunta.
47. L'expropiació urbanística per ministeri de la llei. Les concessions en l'expropiació.
48. L'ocupació directa.
49. Els sistemes d'actuació urbanística: la reparcel·lació.
50. Les modalitats de compensació bàsica, compensació per concertació, cooperació i els sectors d'urbanització prioritària.
51. El patrimoni municipal de sòl i habitatge.
52. Llicències urbanístiques. Comunicacions urbanístiques.
53. Parcel·lacions i declaracions d'innecessarietat de parcel·lació.
54. Ordres d'execució i declaracions de ruïna.
55. La protecció de la legalitat urbanística. Restauració de la legalitat, rescabament de danys i perjudicis i procediment sancionador.
56. Els delictes contra la ordenació del territori i el medi ambient.
57. El Registre de la Propietat i l'urbanisme. Actes inscribibles i títols per a la inscripció.
58. La inscripció dels projectes de reparcel·lació.
59. Les actuacions urbanístiques desenvolupades per les administracions públiques.
60. Els projectes d'obres. Obres municipals ordinàries i d'urbanització. Contingut.
61. Avantprojectes, supervisió de projectes, replanteig i comprovació del replanteig. Contingut tècnic i funcions.
62. La tramitació dels projectes d'obra municipal ordinària.
63. Revisions i modificacions de projectes d'obra municipal ordinària.
64. La contractació de serveis aplicada a la redacció de projectes i a la direcció facultativa d'obres.
65. Els agents de l'edificació. Competències i responsabilitats. La seva aplicació a les obres municipals.
66. Competències dels professionals relacionats amb l'urbanisme, l'arquitectura i l'enginyeria.
67. Les concessions aplicades als sistemes urbanístics.
68. L'habitatge de protecció pública.
69. El dret de superfície a la legislació sobre règim del sòl i rehabilitació urbana i la legislació civil catalana. Especial consideració de la seva aplicació a les actuacions municipals en matèria de sòl i habitatge.
70. Característiques fonamentals de l'ordenació urbanística vigent a Sant Fruitós de Bages. Model territorial. Àmbits de creixement. Zones residencials. Zones industrials.

CVE-DOGC-A-24264102-2024

71. Característiques fonamentals de l'ordenació urbanística vigent a Sant Fruitós de Bages. Potencials de creixement. El sòl no urbanitzable.

72. El patrimoni cultural arquitectònic de Sant Fruitós de Bages. El conjunt de Sant Benet de Bages.”

Sant Fruitós de Bages, 18 de setembre de 2024

L'alcalde

(24.264.102)