



COMUNICACIÓ PRÈVIA TIPUS D

DADES SOL·LICITANT

Nom i Cognoms/Raó Social:				
DNI/NIF/NIE/Passaport:				
Adreça:	Núm.	Escala.	Pis.	Porta.
Municipi:			Codi Postal:	
Província:	Telf.		Telf mòbil.	
Correu Electrònic:		<input type="checkbox"/>	Vull rebre notificació electrònica ¹	

DADES REPRESENTANT

Nom i Cognoms/Raó Social:				
DNI/NIF/NIE/Passaport:				
Adreça:	Núm.	Escala.	Pis.	Porta.
Municipi:			Codi Postal:	
Província:	Telf.		Telf mòbil.	
Correu Electrònic:		<input type="checkbox"/>	Vull rebre notificació electrònica ¹	

DADES A EFECTES DE NOTIFICACIÓ

Nom i Cognoms/Raó Social:				
DNI/NIF/NIE/Passaport:				
Adreça:	Núm.	Escala.	Pis.	Porta.
Municipi:			Codi Postal:	
Província:	Telf.		Telf mòbil.	
Correu Electrònic:		<input type="checkbox"/>	Vull rebre notificació electrònica ¹	

EMPLAÇAMENT DE LES OBRES

Referència Cadastral:

AUTORITZO

L'Ajuntament a verificar les meves dades a altres administracions o organismes per comprovar el compliment de les condicions requerides per a l'exercici de l'activitat, i que pugui verificar-les durant la seva vigència.

DOCUMENTACIÓ BÀSICA

Acreditació de l'apoderament ²

ACLARIMENTS

¹ (Llei 39/2015, art.14.2 i 41)

² (Llei 39/2015, art.5)



DOCUMENTACIÓ ESPECÍFICA

TIPUS D'OBRA

DA. Tancament de solars amb elements reixats

- Fulls d'assumpció de direcció tècnica Descripció de l'obra i croquis
 Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DB. Realitzar treballs d'anivellament que no alterin en algun punt, en més d'un metre, les cotes natural del terreny, ni tinguin transcendència per a l'amidament de l'altura reguladora de l'edifici.

- Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)
 Descripció de l'obra i croquis

DC. Substitució de fusteria exterior, sense alteració de les dimensions del forat

- Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)
 Descripció de l'obra i croquis

DD. Substitució de fusteria interior, sense alteració de les dimensions del forat

- Descripció de l'obra i croquis Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DE. Substitució de sanitaris, mobles fixes de cuina, banys, safareig que no comportin canvi de distribució

- Descripció de l'obra i croquis Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DF. Paviments i enrajolats que no comportin afectació estructural de l'edifici

- Descripció de l'obra i croquis Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DG. Reparació, neteja i impermeabilització de cobertes inclinades/planes no transitables o dels seus elements que no comportin afectació estructural de l'edifici

- Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)
 Descripció de l'obra i croquis

DH. Reparació, neteja i impermeabilització de cobertes planes transitables (terrasses) o dels seus elements que no comportin afectació estructural de l'edifici

- Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)
 Descripció de l'obra i croquis

DI. Aplacat, arrebossat o enguixat de façana

- Fulls d'assumpció de direcció tècnica Descripció de l'obra i croquis
 Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DJ. Pintat de façana

- Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)
 Descripció de l'obra i croquis

DK. Reparar façanes, balcons i/o baranes sense afectacions estructurals i sense modificar la composició exterior

- Fulls d'assumpció de direcció tècnica Descripció de l'obra i croquis
 Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DL. Arrebossat, enguixat i/o pintat de parets i/o sostres interiors

- Descripció de l'obra i croquis Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)



DM. Col·locar comptadors d'instal·lacions en façanes d'edificis no inclosos al catàleg de protecció

- Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)
 Descripció de l'obra i croquis

DN. Obres de mer ornament, conservació, manteniment, reparacions puntuals i no estructurals que es realitzin en habitatges i que no modifiquin envans ni parets de càrrega

- Descripció de l'obra i croquis Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DO. Edificis, construccions o instal·lacions de nova planta o ampliacions de les existents, que no requereixin projecte tècnic, sense fonamentació, ni elements estructurals, ni cobertes d'obra

- Fulls d'assumpció de direcció tècnica Descripció de l'obra i croquis
 Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

DP. Obres de reforma, modificació, rehabilitació en els edificis existents, que no requereixin projecte tècnic, que no comporten una alteració substancial, sense canvis en façanes, mitgeres, coberta o distribució interior (no inclòs en els altres tipus de comunicacions tipus D)

- Fulls d'assumpció de direcció tècnica Descripció de l'obra i croquis
 Còpia Rebut pagament assegurança RC Pressupost desglossat indicant l'amidament (m², m³, ml, ut)

ALTRES DOCUMENTS (SI S'ESCAU)

Altres documents:

SOBRE COMUNICACIÓ PRÈVIA

El règim de comunicació faculta per a l'exercici de l'actuació objecte de la mateixa.

La presentació d'una comunicació prèvia incompleta, inexacte o amb absència dels requisits establerts no és jurídicament eficaç i comporta la impossibilitat de continuar les obres, des que es notifiqui als interessats, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a que hi hagi lloc.

La comunicació no atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

SEGURETAT DE LES OBRES

Declaro que totes les obres es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

REPOSICIÓ DE PAVIMENTS

Declaro que si com a conseqüència de l'execució de les obres d'aquesta comunicació resulta malmès qualsevol element de la urbanització i dels serveis, em comprometo a la seva reposició o reparació al meu càrrec.

ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

En compliment dels Decrets 201/1994, 161/2001 i 105/2008 reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció i la gestió. DECLARO:

1. Que la quantitat de runes i terres que es preveu extreure d'aquesta obra serà:

Runes _____ (m ³) x _____ 1'5 (tn/m ³) = _____ (tn)
Terres _____ (m ³) x _____ 2'00 (tn/m ³) = _____ (tn)

2. Que no hi ha residus o exclusivament

3. Que els residus descrits en l'apartat 1 i 2 seran lliurats respectivament a:

- Gestor de runes autoritzat següent:
- La Deixalleria de Sant Fruitós de Bages (Cruïlla de les Avingudes de Lluís Companys i Bertran Serra)

Sol·licito:

Que s'admeti la comunicació urbanística per a l'execució de les obres descrites, així com la documentació aportada.

Signatura,

A, el d'/de de 20.....

Il·lm/a. Sr/a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

S'informa que el Responsable del tractament de dades personals és l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, qui les tractarà amb les finalitats de deixar constància d'entrades i sortides de documents, identificació de persones remitent o destinataries, còmput de terminis a efectes de compliment d'obligacions establertes a cada procediment i seguiment de les actuacions i notificació de resolucions. Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament. Més informació consultable a www.sanfruitos.cat