

ANNEX 02 - QUADRE RESUM INDICATIU DELS TRÀMITS I DE LA DOCUMENTACIÓ DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES TIPUS D

Tipus d'obres o actuacions		TRAMITACIÓ		DOC. BÀSICA				DOCUMENTACIÓ ESPECÍFICA			
		Règim d'intervenció	Tipus	Instància normalitzada	Declaració responsable de residus	Decl. Resp. de reposició paviments i serveis	Declaració responsable de seguretat i salut	Fulls assumeix direcció tècnica	còpia rebut de pagament assegurança de responsabilitat civil	Descripció de l'obra i croquis (1)	Pressupost desglossat indicant l'amidament (m2, m3, ml, ut ...)
Segons les característiques i la naturalesa de les obres (2)	Tancament de solars amb elements reixats	Comunicació	DA	X	X	X	X	X	X	X	X
	Realitzar treballs d'anivellament que no alterin en algun punt, en més de d'un metre, les cotes naturals del terreny, ni tinguin transcendència per a l'amidament de l'altura reguladora del edifici.	Comunicació	DB	X	X	X	X		X	X	X
	Substitució de fusteria exterior, sense alteració de les dimensions del forats	Comunicació	DC	X	X	X	X		X	X	X
	Substitució de fusteria interior, sense alteració de les dimensions del forats	Comunicació	DD	X	X	X	X			X	X
	Substitució de sanitaris, mobles fixes de cuina, banys, safareig que no comportin canvi de distribució	Comunicació	DE	X	X	X	X			X	X
	Paviments i enrajolats que no comportin afectació estructural del edifici	Comunicació	DF	X	X	X	X			X	X
	Reparació, neteja i impermeabilització de cobertes inclinades/planes no transitables o dels seus elements que no comportin afectació estructural del edifici	Comunicació	DG	X	X	X	X	X	X	X	X
	Reparació, neteja i impermeabilització de cobertes planes transitables (terrasses) o dels seus elements que no comportin afectació estructural del edifici	Comunicació	DH	X	X	X	X		X	X	X
	Aplacat, arrebossat o enguixat de façana	Comunicació	DI	X	X	X	X	X	X	X	X
	Pintat de façana	Comunicació	DJ	X	X	X	X		X	X	X
	Reparar façanes, balcons i/o baranes sense afectacions estructurals i sense modificar la composició exterior	Comunicació	DK	X	X	X	X	X	X	X	X
	Arrebossat, enguixat i/o pintat de parets i/o sostres interiors	Comunicació	DL	X	X	X	X			X	X
	Col·locar comptadors d'instal·lacions en façanes d' edificis no inclosos al catàleg de protecció	Comunicació	DM	X	X	X	X		X	X	X
	Obres de mer ornament, conservació ,manteniment, reparacions puntuals i no estructurals que es realitzin en habitatges i que no modifiquin envans ni parets de càrrega	Comunicació	DN	X	X	X	X			X	X
	Edificis, construccions o instal·lacions de nova planta o ampliacions de les existents, que no requereixin projecte tècnic, sense fonamentació, ni elements estructurals, ni cobertes d'obra	Comunicació	DO	X	X	X	X	X	X	X	X
Obres de reforma, modificació, rehabilitació en els edificis existents, que no requereixin projecte tècnic, que no comporten una alteració substancial, sense canvis en façanes, mitgeres, coberta o distribució interior (no inclòs en els altres tipus de comunicacions tipus D)	Comunicació	DP	X	X	X	X	X	X	X	X	

(1) En el casc Antic, caldrà justificar que les característiques cromàtiques i de textura dels materials exteriors d'acabat de les façanes queden totalment integrables en l'ambient on s'emporten.

(2) Les obres o actuacions que requereixin la instal·lació d'una bastida superior als 2 metres d'alçada, estan subjectes a llicència urbanística tipus AO (veure annex 01)